



**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
ИНСТИТУТ ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ ПРЕДПРИЯТИЙ
ГОРНОРУДНОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ
«С И Б Г И П Р О Р У Д А»
(АО «СИБГИПРОРУДА»)**

Ассоциация «Саморегулируемая организация «Кузбасский проектно-научный центр»
(Ассоциация «СРО «КузПНЦ») – СРО-П-062-20112009
Регистрационный номер по реестру СРО – 18

ИНВ. 52119

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ГОРНО-ДОБЫВАЮЩАЯ КОМПАНИЯ «БЕРЕЛЕХ»**

**Разработка запасов россыпей ручья Раковский и ручья
Болотный подземным способом**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

РАЗДЕЛ 1 ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

3165-1871-ПЗ

ТОМ 1

2023



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
ИНСТИТУТ ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ ПРЕДПРИЯТИЙ
ГОРНОРУДНОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ
«С И Б Г И П Р О Р У Д А»
(АО «СИБГИПРОРУДА»)

Ассоциация «Саморегулируемая организация «Кузбасский проектно-научный центр»
(Ассоциация «СРО «КузПНЦ») – СРО-П-062-20112009
Регистрационный номер по реестру СРО – 18

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ГОРНО-ДОБЫВАЮЩАЯ КОМПАНИЯ «БЕРЕЛЕХ»

Разработка запасов россыпей ручья Раковский и ручья
Болотный подземным способом

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

РАЗДЕЛ 1 ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

3165-1871-ПЗ

ТОМ 1

Главный инженер проекта



А.В. Дорошин



2023

ИНФОРМАЦИОННО-АДРЕСНАЯ КАРТА

 <p>ИНСТИТУТ ОСНОВАН В 1947 ГОДУ</p>	Наименование организации	Полное	Акционерное общество «Институт по проектированию предприятий горнорудной промышленности «СИБГИПРОРУДА»		
		Сокращенное	АО «СИБГИПРОРУДА»		
	Адрес	Юридический адрес	654006, г. Новокузнецк, ул. Орджоникидзе, 9		
		Почтовый адрес	654006, г. Новокузнецк, ул. Орджоникидзе, 9		
		Приемная	тел./факс (3843) 741-101		
	E-mail	mail@sibgiproruda.ru			
Реквизиты	ИНН 4216003643/КПП 421701001 Расчетный счет № 40702810395240400633 БИК 045004867 к/сч 30101810250040000867 Ф-Л СИБИРСКИЙ ПАО БАНК «ФК ОТКРЫТИЕ»				
Документы по видам де- ятельности	Ассоциация «Саморегулируемая организация «Кузбасский проектно-научный центр» (Ассоциация «СРО «КузПНЦ») – СРО-П-062-20112009 Регистрационный номер по реестру СРО – 18 Лицензия на производство маркшейдерских работ от 04.04.2007 № ПМ-68-000468				
РУКОВОДСТВО ИНСТИТУТА					
Генеральный директор	Распопин Дмитрий Николаевич	Телефон	745-082		
Исполнительный директор	Иванов Дмитрий Михайлович		747-852		
Директор по экономике и финансам	Бабицкий Николай Анатольевич				
Главный инженер проекта	Дорошин Алексей Владимирович				
Начальник технического отдела	Степанищева Марина Александровна		749-558		
Основные направления в работе	Проектирование строительства, реконструкции, расширения и технического перевооружения, ликвидации горных производств и объектов по добыче (открытым и подземным способом разработки) и переработке минерального сырья для нужд промышленности черной и цветной металлургии, строительных материалов				



СПИСОК ИСПОЛНИТЕЛЕЙ

Должность	ФИО	Подпись	Дата подписания
Руководитель проекта	К.И.Конев		12.10.2023
<u>ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТДЕЛ</u>			
Начальник отдела, Нормоконтроль	М.А.Степанищева		12.10.2023



СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ
Разработка запасов россыпей ручья Раковский и ручья Болотный
подземным способом

Номер тома	Обозначения	Наименование	Инв. номер	Примечание
1	3165-1871-ПЗ	РАЗДЕЛ 1 Пояснительная записка	52119	
2	3165-1871-ПЗУ	РАЗДЕЛ 2 Схема планировочной организации земельного участка	52120	
3	3165-1871-АР	РАЗДЕЛ 3 Объемно-планировочные и архитектурные решения	52121	
4	3165-1871-КР	РАЗДЕЛ 4 Конструктивные решения	52122	
		РАЗДЕЛ 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения:		
5.1.1	3165-1871-ИОС1.1	Подраздел 1 Система электроснабжения Часть 1 Горные работы	52123	
5.1.2	3165-1871-ИОС1.2	Подраздел 1 Система электроснабжения Часть 2 Объекты поверхности	52124	
5.2	3165-1871-ИОС2	Подраздел 2 Система водоснабжения	52125	
5.3	3165-1871-ИОС3	Подраздел 3 Система водоотведения	52126	
5.4	3165-1871-ИОС4	Подраздел 4 Отопление, вентиляция и кондиционирования воздуха, тепловые сети	52127	
5.5.1	3165-1871-ИОС5.1	Подраздел 5 Сети связи Часть 1 Горные работы	52128	
5.5.2	3165-1871-ИОС5.2	Подраздел 5 Сети связи Часть 2 Объекты поверхности	52129	
5.6	-	Подраздел 6 Сети газоснабжения	не требуется	
		РАЗДЕЛ 6 Технологические решения:		
6.1.1	3165-1871-ТР1.1	Часть 1 Горные работы. Книга 1 Текстовая часть и графические приложения	52131	
6.1.2	3165-1871-ТР1.2	Часть 1 Горные работы Книга 2 Текстовые приложения		
6.2	3165-1871-ТР2	Часть 2 Объекты поверхности	52132	
7	-	РАЗДЕЛ 7 Проект организации строительства	не требуется	
		РАЗДЕЛ 8 Мероприятия по охране окружающей среды:		
8.1	3165-1871-ООС1	Часть 1 Мероприятия по охране окружающей среды	52133	
8.2	3165-1871-ООС2	Часть 2 Оценка воздействия на окружающую среду	52134	
8.3	3165-1871-ООС3	Часть 3 Проект санитарно-защитной зоны	52135	
9	3165-1871-ПБ	РАЗДЕЛ 9 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	52136	ООО «ИППБ»
10	3165-1871-ТБЭ	РАЗДЕЛ 10 Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства	52137	
11	-	РАЗДЕЛ 11 Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства	не требуется	
12	-	РАЗДЕЛ 12 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт снос объекта капитального строительства	не требуется	
		РАЗДЕЛ 13 Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами:		
13.1	3165-1871-ГОЧС	Подраздел 1 Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	52138	ООО «ИППБ»
13.2	3165-1871-АТЗ	Подраздел 2 Мероприятий по противодействию терроризму	52139	



СОДЕРЖАНИЕ

1 РЕКВИЗИТЫ ОДНОГО ИЗ СЛЕДУЮЩИХ ДОКУМЕНТОВ, НА ОСНОВАНИИ КОТОРОГО ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ О ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ.....	7
2 ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ И УСЛОВИЯ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ НА ОБЪЕКТ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА.....	7
3 СВЕДЕНИЯ О ПОТРЕБНОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ТОПЛИВЕ, ГАЗЕ, ВОДЕ И ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ.....	8
4 ДАННЫЕ О ПРОЕКТНОЙ МОЩНОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВКЛЮЧАЯ СОСТАВ И ХАРАКТЕРИСТИКУ ПРОИЗВОДСТВА, НОМЕНКЛАТУРУ ВЫПУСКАЕМОЙ ПРОДУКЦИИ (РАБОТ, УСЛУГ).....	8
5 СВЕДЕНИЯ О ПОТРЕБНОСТЯХ ПРОИЗВОДСТВА В СЫРЬЕВЫХ РЕСУРСАХ И ИСТОЧНИКАХ ИХ ПОСТУПЛЕНИЯ, ПОТРЕБНОСТИ ПРОИЗВОДСТВА В ВОДЕ, ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСАХ.....	12
6 СВЕДЕНИЯ О КОМПЛЕКСНОМ ИСПОЛЬЗОВАНИИ СЫРЬЯ, ВТОРИЧНЫХ ЭНЕРГОРЕСУРСОВ, ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА ...	14
7 СВЕДЕНИЯ ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ВОЗОБНОВЛЯЕМЫХ ИСТОЧНИКОВ ЭНЕРГИИ И ВТОРИЧНЫХ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ.....	14
8 СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, ИЗЫМАЕМЫХ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД, О ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ УСТАНОВЛИВАЕТСЯ СЕРВИТУТ, ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ И (ИЛИ) ЗАКЛЮЧАЕТСЯ ДОГОВОР АРЕНДЫ (СУБААРЕНДЫ), - В СЛУЧАЕ ИЗЪЯТИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД, УСТАНОВЛЕНИЯ СЕРВИТУТА, ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА, ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ (СУБААРЕНДЫ).....	14
9 СВЕДЕНИЯ О КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ, НА КОТОРЫХ ПЛАНИРУЕТСЯ РАЗМЕСТИТЬ (РАЗМЕЩЕН) ОБЪЕКТ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА.....	14
10 СВЕДЕНИЯ О РАЗМЕРЕ СРЕДСТВ, ТРЕБУЮЩИХСЯ ДЛЯ ВОЗМЕЩЕНИЯ УБЫТКОВ ПРАВООБЛАДАТЕЛЯМ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И (ИЛИ) ДЛЯ ВНЕСЕНИЯ В КАЧЕСТВЕ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ, ПЛАТЫ ЗА СЕРВИТУТ, ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ И (ИЛИ) ДЛЯ ВЫКУПА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, - В СЛУЧАЯХ, УСТАНОВЛЕННЫХ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ.....	15
11 СВЕДЕНИЯ ОБ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ В ПРОЕКТЕ ИЗОБРЕТЕНИЯХ И О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕННЫХ ПАТЕНТНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ.....	15
12 ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, В ТОМ ЧИСЛЕ ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ, ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ, СТРОИТЕЛЬНЫЙ ОБЪЕМ (В ТОМ ЧИСЛЕ ПОДЗЕМНОЙ ЧАСТИ), КОЛИЧЕСТВО ЭТАЖЕЙ (В ТОМ ЧИСЛЕ ПОДЗЕМНЫХ) И ПРОТЯЖЕННОСТЬ (ДЛЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ).....	15
13 СВЕДЕНИЯ О НАЛИЧИИ РАЗРАБОТАННЫХ И СОГЛАСОВАННЫХ СПЕЦИАЛЬНЫХ ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ - В СЛУЧАЕ НЕОБХОДИМОСТИ РАЗРАБОТКИ СПЕЦИАЛЬНЫХ ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ.....	15
14 ДАННЫЕ О ЧИСЛЕННОСТИ РАБОТНИКОВ НА ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ИХ ПРОФЕССИОНАЛЬНО-КВАЛИФИКАЦИОННОМ СОСТАВЕ, ЧИСЛЕ РАБОЧИХ МЕСТ И ДРУГИЕ ДАННЫЕ, УСТАНОВЛЕННЫЕ ЗАДАНИЕМ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ И ХАРАКТЕРИЗУЮЩИЕ ОБЪЕКТ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, - ДЛЯ ОБЪЕКТОВ НЕПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ.....	16
15 СВЕДЕНИЯ О КОМПЬЮТЕРНЫХ ПРОГРАММАХ, КОТОРЫЕ ИСПОЛЬЗОВАЛИСЬ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ РАСЧЕТОВ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ.....	22
16 ОБОСНОВАНИЕ ВОЗМОЖНОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПО ЭТАПАМ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ С ВЫДЕЛЕНИЕМ ЭТИХ ЭТАПОВ (ПРИ НЕОБХОДИМОСТИ);.....	22
17 СВЕДЕНИЯ О ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ ЗАТРАТАХ, СВЯЗАННЫХ СО СНОСОМ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ, ПЕРЕСЕЛЕНИЕМ ЛЮДЕЙ, ПЕРЕНОСОМ СЕТЕЙ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ (ПРИ НЕОБХОДИМОСТИ), - ДЛЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ФИНАНСИРУЕМЫХ С ПРИВЛЕЧЕНИЕМ СРЕДСТВ СООТВЕТСТВУЮЩИХ БЮДЖЕТОВ БЮДЖЕТНОЙ СИСТЕМЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, СРЕДСТВ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ, УКАЗАННЫХ В ЧАСТИ 2 СТАТЬИ 8_3 ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ.....	22
18 ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЕ ПРИЗНАКИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПРЕДУСМОТРЕННЫЕ ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ "ТЕХНИЧЕСКИЙ РЕГЛАМЕНТ О БЕЗОПАСНОСТИ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ".....	23
19 ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ ПО СТАНДАРТИЗАЦИИ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ПОЛНОСТЬЮ ИЛИ ЧАСТИЧНО НА ДОБРОВОЛЬНОЙ ОСНОВЕ ДЛЯ СОБЛЮДЕНИЯ ТРЕБОВАНИЙ ТЕХНИЧЕСКИХ РЕГЛАМЕНТОВ (ИЗ ЧИСЛА ДОКУМЕНТОВ ПО СТАНДАРТИЗАЦИИ, ВКЛЮЧЕННЫХ В ПЕРЕЧНИ ДОКУМЕНТОВ В ОБЛАСТИ СТАНДАРТИЗАЦИИ, В РЕЗУЛЬТАТЕ ПРИМЕНЕНИЯ КОТОРЫХ НА ДОБРОВОЛЬНОЙ ОСНОВЕ ОБЕСПЕЧИВАЕТСЯ СОБЛЮДЕНИЕ ТРЕБОВАНИЙ ТЕХНИЧЕСКИХ	



РЕГЛАМЕНТОВ).....	23
20 ЗАВЕРЕНИЕ ПРОЕКТНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕЙ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, О ТОМ, ЧТО ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ ПОДГОТОВЛЕНА В СООТВЕТСТВИИ С ТРЕБОВАНИЯМИ, УКАЗАННЫМИ В ПУНКТЕ 5 НАСТОЯЩЕГО ПОЛОЖЕНИЯ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ ПЛАНом ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (В СЛУЧАЕ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ В ОТНОШЕНИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА - ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ), ЗАДАНИЕМ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТОМ, ТЕХНИЧЕСКИМИ РЕГЛАМЕНТАМИ, УСТАНОВЛИВАЮЩИМИ В ТОМ ЧИСЛЕ ТРЕБОВАНИЯ К ОБЕСПЕЧЕНИЮ БЕЗОПАСНОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ И БЕЗОПАСНОМУ ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ПРИЛЕГАЮЩИХ К НИМ ТЕРРИТОРИЙ, А ТАКЖЕ С СОБЛЮДЕНИЕМ ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ.....	24
21 СВЕДЕНИЯ О РАЗДЕЛАХ И ПУНКТАХ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, СОДЕРЖАЩИХ РЕШЕНИЯ И МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ СОБЛЮДЕНИЯ ТРЕБОВАНИЙ.....	24
21.1 ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ И ОСНАЩЕННОСТИ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ ПРИБОРАМИ УЧЕТА ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ.....	24
21.2 ПРОМЫШЛЕННОЙ БЕЗОПАСНОСТИ.....	25
22 СВЕДЕНИЯ О НАЗНАЧЕНИИ И ФУНКЦИОНАЛЬНО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ ОСОБЕННОСТЯХ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В СООТВЕТСТВИИ С ЗАДАНИЕМ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ И КЛАССИФИКАТОРОМ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПО ИХ НАЗНАЧЕНИЮ И ФУНКЦИОНАЛЬНО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКИМ ОСОБЕННОСТЯМ, УТВЕРЖДЕННЫМ ФЕДЕРАЛЬНЫМ ОРГАНОМ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ВЛАСТИ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИМ ФУНКЦИИ ПО ВЫРАБОТКЕ И РЕАЛИЗАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОЛИТИКИ И НОРМАТИВНО-ПРАВОВОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ В СФЕРЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА.....	26
23 СВЕДЕНИЯ О НАЛИЧИИ ПРОЕКТА РЕКУЛЬТИВАЦИИ ЗЕМЕЛЬ - В СЛУЧАЯХ, УСТАНОВЛЕННЫХ ПУНКТОМ 10 ПРАВИЛ ПРОВЕДЕНИЯ РЕКУЛЬТИВАЦИИ И КОНСЕРВАЦИИ ЗЕМЕЛЬ, УТВЕРЖДЕННЫХ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 10 ИЮЛЯ 2018 Г. N 800 "О ПРОВЕДЕНИИ РЕКУЛЬТИВАЦИИ И КОНСЕРВАЦИИ ЗЕМЕЛЬ".....	28
24 СВЕДЕНИЯ О КЛАССЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ (В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ ПРИСВОЕНИЕ КЛАССА ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ОБЪЕКТУ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ЯВЛЯЕТСЯ ОБЯЗАТЕЛЬНЫМ В СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОБ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИИ) И О ПОВЫШЕНИИ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ.....	28
СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ.....	29
ПРИЛОЖЕНИЕ А КОПИЯ. ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ.....	30
ПРИЛОЖЕНИЕ Б КОПИЯ. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА.....	38
ПРИЛОЖЕНИЕ В КОПИЯ. ВЫПИСКА ИЗ ЕГРН.....	39
ПРИЛОЖЕНИЕ Г КОПИЯ. СВИДЕТЕЛЬСТВО ОПО.....	40
ПРИЛОЖЕНИЕ Д КОПИЯ. ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО «НПП ГИДРОГЕОЛОГ».....	41
ПРИЛОЖЕНИЕ Ж КОПИЯ. ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ АО «СИБГИПРОРУДА».....	44
ПРИЛОЖЕНИЕ З КОПИЯ. ТИПОВОГО ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЛЕСНОГО УЧАСТКА №199/19.....	46
ПРИЛОЖЕНИЕ И КОПИЯ. ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ НА ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ.....	64
ПРИЛОЖЕНИЕ К КОПИЯ. ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ НА РАЗРАБОТКУ РАЗДЕЛОВ «СИСТЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ» И «СИСТЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ».....	65
ПРИЛОЖЕНИЕ Л КОПИЯ. ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ НА ОТОПЛЕНИЕ, ВЕНТИЛЯЦИЮ И КОНДИЦИОНИРОВАНИЕ ВОЗДУХА.....	66
ПРИЛОЖЕНИЕ М КОПИЯ. ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ НА СВЯЗЬ.....	68
ТАБЛИЦА РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ.....	69
ЖУРНАЛ ИЗМЕНЕНИЙ.....	70



1 РЕКВИЗИТЫ ОДНОГО ИЗ СЛЕДУЮЩИХ ДОКУМЕНТОВ, НА ОСНОВАНИИ КОТОРОГО ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ О ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Проектная документация «Разработка запасов россыпей ручья Раковский и ручья Болотный подземным способом», выполнена на основании договора №3165 от 28 декабря 2020 года между АО «ГДК «Берелех» и АО «Сибгипроруда», неотъемлемой частью которого является задание на проектирование (Приложение А), содержащее исходные данные и основные требования, необходимые для проектирования.

Основанием для разработки проектной документации является решение недропользователя и лицензии на пользование недрами МАГ 02831 БЭ и МАГ 02830 БЭ с целевым назначением и видами работ – добыча золота.

Технический заказчик – Акционерное общество Горнодобывающая компания (АО «ГДК «Берелех»)

Юридический и почтовый адрес: 685000, Магаданская область, г. Магадан, ул. Билибина, Д. 2-А,
офис 32

ОГРН 1024900949919, ИНН 4905006253

Адрес объекта: Сусуманском районе Магаданской области РФ.

Генеральный директор - А.Н. Чепель

Исполнитель работы - АО «Сибгипроруда», состоящий в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Кузбасский проектно-научный центр» (Ассоциация «СРО «КузПНЦ»)-СРО П 062-20112009, Регистрационный номер по реестру СРО-18,(выписка из реестра членов саморегулируемой организации (Приложение И), имеющий лицензию на производство маркшейдерских работ от 04.04.2007 № ПМ-68-00468 (Приложение К).

Юридический и фактический адрес:

654006, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул.Орджоникидзе,9

Генеральный директор -Распопин Д.Н.

Тел./факс (3843) 741-101, mail@sibgiproruda.ru.

2 ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ И УСЛОВИЯ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ НА ОБЪЕКТ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Исходными данными для разработки проектной документации по объекту являются следующие документы:

- задание на проектирование (Приложение А);
- Градостроительный план земельного участка (Приложение Б);
- Выписка ЕГРН (Приложение В);
- Свидетельство ОПО (Приложение Г);
- Выписка из реестра членов саморегулируемой организации ООО «НПП Гидрогеолог» (Приложение Д);
- Выписка из реестра членов саморегулируемой организации АО «Сибгипроруда» (Приложение Ж);



- Договор аренды лесного участка №199/19 (Приложение З);
- Технические условия на электроснабжение (Приложение И);
- Технические условия на разработку разделов «Система водоснабжения» и «Система водоотведения» (Приложение К);
- Технические условия на отопление, вентиляцию и кондиционирование воздуха (Приложение Л);
- Технические условия на связь (Приложение М);

Необходимый комплекс основных видов инженерных изысканий выполнен по прямому договору с ООО «НПП Гидрогеолог» (г. Магадан) и Заданием на выполнение инженерных изысканий):

- технический отчёт по результатам инженерно-геодезических изысканий;
- технический отчёт по результатам инженерно-геологических изысканий;
- технический отчёт по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий;
- технический отчёт по результатам инженерно-экологических изысканий;
- технический отчёт по результатам инженерно-геофизических изысканий.

3 СВЕДЕНИЯ О ПОТРЕБНОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ТОПЛИВЕ, ГАЗЕ, ВОДЕ И ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ

Потребность объектов промышленной площадки ручья Раковский и промышленной площадки ручья Болотный в газе отсутствует.

Использование вторичных энергоресурсов проектом не предусматривается.

Оборотное водоснабжение в настоящем проекте не предусматривается.

Основными ресурсами являются электроэнергия и вода (см. раздел 5 настоящей пояснительной записки).

4 ДАННЫЕ О ПРОЕКТНОЙ МОЩНОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВКЛЮЧАЯ СОСТАВ И ХАРАКТЕРИСТИКУ ПРОИЗВОДСТВА, НОМЕНКЛАТУРУ ВЫПУСКАЕМОЙ ПРОДУКЦИИ (РАБОТ, УСЛУГ)

Золотоносные погребенные россыпи ручья Раковский и Болотный расположены в Сусуманском районе Магаданской области.

Обзорная карта района проектирования приведена на рисунке 4.1.





Рисунок 4.1 – Обзорная карта района проектирования

С ближайшими крупными населенными пунктами г. Сусуман (100 км) и пос. Ягодное (190 км) район проектируемых работ связан грунтовой автодорогой. От г. Сусуман до г. Магадана имеется автотрасса с грунтовым покрытием, протяженностью 620 км, из которых 150 км (со стороны города Магадана) с асфальтным покрытием. Между месторождением и г. Сусуманом встречаются старые поселки Ударник, Широкий.

Климат района резко континентальный. Лето короткое, умеренно теплое, с небольшим количеством сравнительно жарких дней. Зима длинная, с сильными морозами. Количество дней в году с отрицательной температурой 22°, среднегодовая температура составляет минус 11 °С, минимальная температура зафиксирована в январе минус 54 °С (среднемесячная температура января минус 38 °С), а максимальная в июле плюс 32° (среднемесячная температура июля плюс 14 °С).

Среднее годовое количество атмосферных осадков может меняться от 256 до 354 мм. Общее число ненастных дней в году 135. Снеговой покров устанавливается с середины сентября на верхних частях склонов, в конце сентября – начале октября снег ложится в долины водотоков. Глубина оттайки мерзлотного слоя достигает на склонах южной экспозиции 1,5 – 2,0 м, северных – 0,4 – 1,0 м.

Особенностью микроклимата участка является значительная подвижность воздуха в зимний период. Ветры зимой бывают до 21 дня в месяц и иногда достигают значительной силы до 13,7 м/с. Наиболее

сильными ветрами характеризуется декабрь. Среднегодовая скорость ветра в разные годы варьирует от 2,8 до 3,4 м/с. Направление ветров преимущественно северо-западное и северо-восточное.

Устойчивый снежный покров образуется в начале октября и разрушается в начале мая. Толщина снега не превышает 35 - 45 см.

В географическом плане месторождения приурочены к западной окраине Малык-Сиенской впадины, расположенной у подножия хребтов Оханджа и Чьорго, входящих в горную систему Черского. Рельеф впадины холмисто-моренный и характеризуется небольшой степенью расчленения. При абсолютных отметках ее поверхности от 800 до 1150 м относительные превышения колеблются в пределах 50-150 м. С севера и с востока впадина окаймлена сильно расчлененными высокогорными массивами с абсолютными отметками вершин до 2000-2332 м и относительными превышениями в 800-1000 м, а с юга и запада ограничена сглаженным низкогорьем с абсолютными отметками 1000-1200 м и относительными – 150-300 м.

Главная водная артерия района – р. Берелех – является одной из вершин р. Колымы. Месторождения расположены в бассейне речки Малык-Сиены, служащей левым притоком р. Берелех. Речка Малык-Сиена берет начало из озера Малык и протекает в 3,5 км к востоку от месторождения. Длина ее около 45 км.

Русло порожистое и почти на всем протяжении завалено валунами. Ширина его 50-70 м, глубина 0,3-1,0 м, скорость течения воды в межень – 0,6-0,9 м/с. Ориентировочный средний расход воды в летнее время 20-30 м³/с.

Вблизи месторождений (1,0-1,5 км) течет ручей Кюрбелях (правый приток р. Малык-Сиена), имеющий средне летний расход около 4,0-5,0 м³/с. Непосредственно площади месторождений дренируются небольшими ручьями Болотным и Раковским с незначительным водотоком. Над россыпью ручья Раковского в средней части расположены озера Чук и Гек, имеющие площадь зеркала по 250 тыс. м² каждое и глубину до 10-12 м. Объем воды в каждом из озер примерно по 1 млн. м³. Из озера Чук на юг вытекает ручей Глухой.

Растительность в окрестностях очень бедная: развито лиственничное редколесье с подлеском карликовой березы, местами встречаются заросли кедрового стланника. Низины заболочены и покрыты чахлой травой (осока, пушица) и мхами. Строительный и крепежный лес отсутствует. Из животного мира встречаются лоси, бурые медведи, северные олени, снежные бараны, россомахи, лисы, зайцы, горностаи, белки и суслики. Из промысловых птиц – белые куропатки и перелетные утки, гуси.

Работы на месторождении ручей Раковский ведутся с 2019 года. В настоящее время осуществлено строительство вахтового поселка, ведется проходка горных выработок для ручья Раковский. Работы осуществляются согласно проектной документации:



- «Разработка запасов россыпей ручья Раковский и ручья Болотный подземным способом», ОАО «Иргиредмет», 2015 г., проектная документация получила положительное заключение ФАУ «Главгосэкспертиза России» № 1191-15/ГГЭ-8326/16 от 2016 г. (Том 6.1.2, приложение Д);

- «Проект доразведки месторождения россыпного золота руч. Раковский на 2019-2022 г. (лицензия МАГ 02831 БЭ), АО «Берелех», 2019 г., документация получила положительное заключение ФГКУ «Росгеологэкспертиза» № 042-02-14/2019 от 2019 г.;

- Дополнение №1 к «Проекту доразведки месторождения россыпного золота руч. Раковский на 2019-2022г. (лицензия МАГ 02831 БЭ), АО «Берелех», 2020 г., документация получила положительное заключение ФГКУ «Росгеологэкспертиза» № 038-02-14/2020 от 2020 г.

- Дополнение №2 к «Проекту доразведки месторождения россыпного золота руч. Раковский на 2019-2022г. (лицензия МАГ 02831 БЭ), АО «Берелех», 2022 г., документация получила положительное заключение ФГКУ «Росгеологэкспертиза» № 117-02-14/2022 от 2022 г (Том 6.1.2, приложение Е).

Проектная документация «Разработка запасов россыпей ручья Раковский и ручья Болотный подземным способом», ОАО «Иргиредмет», 2015 г., предусматривала поэтапную стратегию освоения месторождений:

Этап 1 – проведение опытно-промышленных работ (ОПР):

- этап ОПР 1 – получение информации о физико-механических свойствах горных пород при проходке горных выработок (данный этап был рассмотрен в ПД 2015 г.);

- этап ОПР 2 – определение оптимальных параметров ведения очистных работ и определение размеров устойчивых целиков.

Этап 2 – промышленное освоение месторождений.

Настоящая проектная документация рассматривает этап 2 и предусматривает отработку балансовых запасов россыпных месторождений ручьев Болотный (лицензия МАГ 02830 БЭ) и Раковский (лицензия МАГ 02831 БЭ) – геологических блоков категории С₂. Отработка запасов категории С₁ не рассматривается в рамках настоящего проекта, так как запасы блоков категории С₁ имеют ограниченное распространение (менее 5% от общих запасов по двум лицензиям) и располагаются у старых выработанных пространств на удалении от основных геологических блоков категории С₂. Решение о переоценке запасов категории С₁ или их списанию в установленном законодательством РФ порядке будет разработано в отдельной документации.

Предусмотренная, в рамках опытно-промышленных работ (этап 1), программа исследований, в настоящее время закончена по ручью Раковский и разработаны научно-исследовательские работы (НИР):

1. НИР «Определение физико-механических свойств горных пород месторождения россыпей ручья Раковский и ручья Болотный» (Том 6.1.2, приложение Ж).



2. НИР «Исследование параметров выемки руд и разработка «Технологического регламента на ведение очистных работ при отработке запасов россыпей ручья Раковский и ручья Болотный» (Том 6.1.2, приложение 3).

Вскрытие и отработка участков месторождений россыпей ручья Раковский и ручья Болотный производиться последовательно: сначала ручей Раковский, затем ручей Болотный. Каждая россыпь будет обрабатываться обособленной шахтой.

В соответствии с техническим заданием на разработку проектной документации производственная мощность шахты составляет 115 тыс. т в год для ручья Раковский и 135 тыс. т в год для ручья Болотный.

Отработка запасов россыпей ручья Раковский и ручья Болотный предусматривается камерной системой разработки с льдопородной закладкой и применением переносного оборудования.

Объекты поверхностного комплекса каждой шахты будут располагаться на отдельной проектируемой основной промплощадке, на которой предусматривается – установка вентилятора главного проветривания, резервуары противопожарного водоснабжения с мотопомпами, склады противопожарных материалов, гараж транспортных средств, открытые площадки ТМЦ, компрессорные, пункты обогрева рабочих, отстойник поверхностных вод, ЯКНО и понизительные подстанции КТПН, склады песков. Склад породы организуется на промплощадке ручья Раковский.

Промывка песков будет осуществляться на существующей промплощадке переработки песков АО «ГДК «Берелех» согласно Регламенту ООО «НПК «СПИРИТ» (Том 6.1.2, приложение И). Товарной продукции по проекту является «Золото лигатурное» согласно техническим условиям ТУ 117-2-7-75. Обеспечение БВР будет осуществляться с существующего склада ВМ. Склад ВМ расположен в г.Сусуман.

Вахтовый поселок предприятия является существующим объектом и не рассматривается в рамках настоящего проекта.

5 СВЕДЕНИЯ О ПОТРЕБНОСТЯХ ПРОИЗВОДСТВА В СЫРЬЕВЫХ РЕСУРСАХ И ИСТОЧНИКАХ ИХ ПОСТУПЛЕНИЯ, ПОТРЕБНОСТИ ПРОИЗВОДСТВА В ВОДЕ, ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСАХ

Проектом предусматривается электроснабжение от существующего источника электроснабжения. Источником электроснабжения является подстанция ПС 35/6 кВ согласно ТУ на электроснабжение. Категория электроснабжения –III.

Точкой подключения являются линии электропередачи на напряжении 6 кВ доходящие до существующих концевых опор на промышленных площадках.

Для потребителей на напряжении 0,4 кВ предусмотрены на площадках две трансформаторные подстанции мощностью 1000 кВа и 400 кВА. Трансформаторная подстанция КТП-400/6/0,4 кВ мощностью 400 кВА питает оборудование зданий и сооружений промышленной площадки. Трансформаторная подстанция КТП-1000/6/0,4 кВ мощностью 1000 кВА питает операторскую (модуль управления) вентиляторной установки. В качестве резервного источника электроснабжения для операторской (модуля управления)



вентиляторной установки принят электроагрегат дизельный типа ДГУ DCA-600(550 кВА/440 кВт). После отработки одной площадки, оборудование (трансформаторная подстанция КТП-1000/6/0,4 кВ и электроагрегат дизельный типа ДГУ DCA-600) переносится на другую площадку для дальнейшей разработки полезных ископаемых подземным способом. КТП-400/6/0,4 кВ остается на площадке как работающее оборудование для обеспечения электроэнергией инфраструктуры промышленной площадки. На второй по очереди площадке устанавливается новая КТП-400/6/0,4 кВ для питания оборудования зданий и сооружений промышленной площадки.

Питание подземных высоковольтных распределительных пунктов РПП-6 кВ осуществляется от ЯКНО-6кВ

Годовой расход электроэнергии на подземных потребителей составит 3037,8 тыс. кВт/час.

Годовой расход электроэнергии на поверхностных потребителей составит 28960,3 тыс. кВт/час.

Противопожарное и хозяйственно питьевое водоснабжение участка осуществляется за счет привозной воды.

Доставка и хранение воды производится в переносных емкостях объемом до 20-40 л автотранспортом предприятия. Дополнительных потребителей хозяйственно-питьевого водоснабжения на промплощадке не предусматривается. Санитарно-бытовое обслуживание работников производится в вахтовом поселке.

Техническое водоснабжение предусматривает полив территорий (проездов и площадок) для пылеподавления в теплый период производства работ, но в зависимости от режима выпадения атмосферных осадков.

Источником водоснабжения для целей пылеподавления служит вода из пруда-отстойника площадки переработки песков, согласно техническим условиям. (Приложение К). Полив производится поливочными машинами.

Проектируется система производственно-противопожарного водоснабжения из резервуаров запаса воды емкостью 200 м³ (2 шт.). Согласно техническим условиям (приложение К), заполнение резервуаров производится привозной водой.

Система производственного водоснабжения предназначена для технологических нужд подземного комплекса в объеме до 60 м³/сут. Подача воды производится по самотечному трубопроводу диаметром 100 мм, проложенному надземно на низких опорах, в ствол подземной проходки через скважину, расположенную рядом с резервуарами.

Система противопожарного водоснабжения организуется из резервуаров запаса воды с применением переносного пожарного оборудования – мотопомпа МП 10-60 с комплектом пожарно-технического вооружения. Производительность мотопомпы 10 л/с, напор 60 м. Пожарное оборудование размещается в пункте хранения мотопомпы - в отапливаемом помещении контейнерного типа.

Годовой расход воды на хозяйственно-питьевые нужды и производственные нужды составит 14421,9 м³/год.



6 СВЕДЕНИЯ О КОМПЛЕКСНОМ ИСПОЛЬЗОВАНИИ СЫРЬЯ, ВТОРИЧНЫХ ЭНЕРГОРЕСУРСОВ, ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА

Использование вторичных энергоресурсов проектом не предусматривается.

Основные отходы производства не используются, за исключением породных и гале-эфельных отвалов. Порода из отвалов будет использоваться на закладку выработанного пространства при ведении очистных работ.

7 СВЕДЕНИЯ ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ВОЗОБНОВЛЯЕМЫХ ИСТОЧНИКОВ ЭНЕРГИИ И ВТОРИЧНЫХ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ

Использование возобновляемых источников энергии и вторичных энергоресурсов проектом не предусматривается.

8 СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, ИЗЫМАЕМЫХ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД, О ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ УСТАНОВЛИВАЕТСЯ СЕРВИТУТ, ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ И (ИЛИ) ЗАКЛЮЧАЕТСЯ ДОГОВОР АРЕНДЫ (СУБАРЕНДЫ), - В СЛУЧАЕ ИЗЪЯТИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД, УСТАНОВЛЕНИЯ СЕРВИТУТА, ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА, ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ (СУБАРЕНДЫ)

Для строительства объектов поверхностного комплекса промышленной площадки ручья Раковский и промышленной площадки ручья Болотный проектной документацией дополнительное изъятие земель в постоянное (временное) пользование не предусматривается.

Проектируемые объекты расположены на земельных участках, на которые АО «ГДК «Берелех» заключены договоры аренды (приложения 3), возмещение убытков правообладателям земельных участков не предусмотрено.

9 СВЕДЕНИЯ О КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ, НА КОТОРЫХ ПЛАНИРУЕТСЯ РАЗМЕСТИТЬ (РАЗМЕЩЕН) ОБЪЕКТ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Рассматриваемые объекты размещены на земельном участке с кадастровым номером 49:05:0000000:2077.

Категория земель – земли лесного фонда.

Разрешенное использование – геологическое изучение недр, разведка и добыча полезных ископаемых.

Проектируемые объекты расположены на земельных участках, на которые АО «ГДК «Берелех» заключены договоры аренды (приложения 3).



10 СВЕДЕНИЯ О РАЗМЕРЕ СРЕДСТВ, ТРЕБУЮЩИХСЯ ДЛЯ ВОЗМЕЩЕНИЯ УБЫТКОВ ПРАВООБЛАДАТЕЛЯМ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И (ИЛИ) ДЛЯ ВНЕСЕНИЯ В КАЧЕСТВЕ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ, ПЛАТЫ ЗА СЕРВИТУТ, ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ И (ИЛИ) ДЛЯ ВЫКУПА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, - В СЛУЧАЯХ, УСТАНОВЛЕННЫХ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Возмещение убытков правообладателям земельного участка исчисляется из утвержденной кадастровой стоимости с учетом ставки земельного налога.

11 СВЕДЕНИЯ ОБ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ В ПРОЕКТЕ ИЗОБРЕТЕНИЯХ И О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕННЫХ ПАТЕНТНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ

Изобретения и результаты патентных исследований в настоящей проектной документации не использованы.

12 ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, В ТОМ ЧИСЛЕ ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ, ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ, СТРОИТЕЛЬНЫЙ ОБЪЕМ (В ТОМ ЧИСЛЕ ПОДЗЕМНОЙ ЧАСТИ), КОЛИЧЕСТВО ЭТАЖЕЙ (В ТОМ ЧИСЛЕ ПОДЗЕМНЫХ) И ПРОТЯЖЕННОСТЬ (ДЛЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ)

Таблица 12.1 - Основные технико-экономические показатели основной промплощадки р. Раковский

Наименование показателя		Ед. изм.	Кол-во
1	Площадь промплощадки в границах проектирования	га	7,11
2	Площадь застройки	га	2,39
3	Площадь покрытий проездов и площадок	га	5,45

Таблица 12.2 - Основные технико-экономические показатели основной промплощадки р. Болотный

Наименование показателя		Ед. изм.	Кол-во
1	Площадь промплощадки в границах проектирования	га	5,92
2	Площадь застройки	га	1,90
3	Площадь покрытий проездов и площадок	га	4,45

13 СВЕДЕНИЯ О НАЛИЧИИ РАЗРАБОТАННЫХ И СОГЛАСОВАННЫХ СПЕЦИАЛЬНЫХ ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ - В СЛУЧАЕ НЕОБХОДИМОСТИ РАЗРАБОТКИ СПЕЦИАЛЬНЫХ ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ

Специальные технические условия в настоящей проектной документации не разрабатываются.



14 ДАННЫЕ О ЧИСЛЕННОСТИ РАБОТНИКОВ НА ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ИХ ПРОФЕССИОНАЛЬНО-КВАЛИФИКАЦИОННОМ СОСТАВЕ, ЧИСЛЕ РАБОЧИХ МЕСТ И ДРУГИЕ ДАННЫЕ, УСТАНОВЛЕННЫЕ ЗАДАНИЕМ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ И ХАРАКТЕРИЗУЮЩИЕ ОБЪЕКТ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, - ДЛЯ ОБЪЕКТОВ НЕПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Способ отработки месторождения – вахтовый с привлечением рабочей силы из других регионов страны.

Размещение и обслуживание трудящихся предусмотрено в общежитиях жилого комплекса и соц-культурных зданиях, расположенных в вахтовом поселке на существующей промплощадке.

В вахтовом поселке имеется столовая, административно-бытовой комбинат, медпункт, помещения для отдыха и занятий спортом. Работает спутниковое телевидение и сеть Internet.

Бытовое обслуживание трудящихся предусматривается в бытовых помещениях, расположенных на промплощадке. Питание организовано в столовой промплощадки, рабочая смена обедает на рабочих местах, в помещениях приема пищи, получая паек в столовой перед сменой.

Явочная численность трудящихся определена по действующим нормам и нормативам по труду, исходя из принятых технических решений, используемого оборудования и режима работы предприятия.

Коэффициент списочного состава определен исходя из режима работы предприятия, установленной законом продолжительности рабочей недели, продолжительности отпуска, с учетом больничных и возможного числа неявок в соответствии с действующими нормативными документами.

$$k_{сн.с.} = \frac{T}{(365 - t_{пр.дн.} - t_{в.дн.г.} - (t_{отпн.} - t_{отпн.} \times t_{в.дн.н.} / 7)) \times (1 - k_n)}$$

где: T – количество дней работы предприятия в году;

$t_{пр.дн.}$ – количество праздничных дней в году;

$t_{в.дн.г.}$ – количество выходных дней в году для работника;

$t_{отпн.}$ – продолжительность отпуска для работника;

$t_{в.дн.н.}$ – количество выходных дней в неделю для работника;

k_n – коэффициент возможного числа неявок (0,06).

В таблице 14.1 представлена максимальная численность персонала на разработке запасов россыпи ручья Раковский.

Таблица 14.1 – Численность персонала на разработке запасов россыпи ручья Раковский

Наименование должности	Кол-во штатных единиц	Численность явочная, чел.			График работы
		I смена	II смена	Суточная	
1	2	3	4	5	6
Административно-управленческий персонал					
Директор	1	1	-	1	5 дн. 2 вых (8 ч.)
Главный инженер	1	1	-	1	5 дн. 2 вых (8 ч.)
Главный бухгалтер	1	1	-	1	5 дн. 2 вых (8 ч.)



Наименование должности	Кол-во штатных единиц	Численность явочная, чел.			График работы
		I смена	II смена	Суточн ая	
1	2	3	4	5	6
Главный экономист	1	1	-	1	5 дн. 2 вых (8 ч.)
Начальник ПТО	1	1	-	1	3/3 (11 ч)
Заместитель главного инженера по ОТ и ПБ	1	1	-	1	3/3 (11 ч)
Заместитель главного инженера по БВР и ПВС	1	1	-	1	3/3 (11 ч)
Инженер по аварийно-спасательным работам, ГО и ЧС (1. Инженер по АСР, ГО и ЧС и ПБ)	2	1	-	1	3/3 (11 ч)
Начальник отдела кадров	1	1	-	1	5 дн. 2 вых (8 ч.)
Бухгалтер	1	1	-	1	5 дн. 2 вых (8 ч.)
Заместитель директора по безопасности и сохранности драгоценного металла	2	1	-	1	3/3 (11 ч)
Секретарь-делопроизводитель	1	1	-	1	5 дн. 2 вых (8 ч.)
Итого	14	12	-	12	
Складской комплекс					
Заведующий складом взрывчатых материалов	2	1	-	1	3/3 (11 ч)
Заведующий складом материально-технического снабжения	2	1	-	1	3/3 (11 ч)
Грузчик (с удостоверением стропальщик)	2	1	-	1	3/3 (11 ч)
Итого	6	3	-	3	
Подземный горный участок					
Начальник подземного участка, занятый полный рабочий день на подземных работах	1	1	-	1	3/3 (10,5 ч)
Заместитель начальника подземного участка, занятый полный рабочий день на подземных работах	1	1	-	1	3/3 (10,5 ч)
Мастер горный подземного участка, занятый полный рабочий день на подземных работах	8	2	2	4	3/3 (10,5 ч)
Мастер участка БВР	2	1	1	2	3/3 (10,5 ч)
Горный механик	2	1	-	1	3/3 (10,5 ч)
Электромеханик подземный	2	1	-	1	3/3 (10,5 ч)
Горный диспетчер	4	1	1	2	3/3 (11 ч)
Итого ИТР ПГУ	20	8	4	12	
Машинист погрузочно-доставочной машины, занятый полный рабочий день на подземных работах	8	2	2	4	3/3 (10,5 ч)
Машинист подземного самосвала МТ-2200, занятый полный рабочий день на подземных работах	8	2	2	4	3/3 (10,5 ч)
Машинист буровой установки, занятый полный рабочий день на подземных работах	4	1	1	2	3/3 (10,5 ч)
Машинист вспом грузовой машины PAUS Universa 50, занятый полный рабочий день на подземных работах	4	1	1	2	3/3 (10,5 ч)
Машинист ПСМ (автобус), занятый полный рабочий день на подземных работах	4	1	1	2	3/3 (10,5 ч)
Проходчик, занятый полный рабочий день на подземных работах	56	14	14	28	3/3(10,5 ч)
Взрывник	16	4	4	8	3/3 (10,5ч)
Крепильщик, занятый полный рабочий день на подземных работах	16	4	4	8	3/3 (10,5 ч)
Крепильщик, занятый полный рабочий день на подземных работах (участок ПВС)	4	1	1	2	3/3 (10,5 ч)
Электрослесарь подземный, занятый полный рабочий день на подземных работах	4	1	1	2	3/3 (10,5 ч)
Электрогазосварщик подземный, занятый полный рабочий день на подземных работах	8	3	1	4	3/3 (10,5 ч)
Слесарь по ремонту и обслуживанию самоходной техники, занятый полный рабочий день на подземных	4	2	-	2	3/3 (10,5 ч)



Наименование должности	Кол-во штатных единиц	Численность явочная, чел.			График работы
		I смена	II смена	Суточн ая	
1	2	3	4	5	6
работ					
Слесарь по ремонту и обслуживанию горно-шахтного оборудования, занятый полный рабочий день на подземных работах	4	2	-	2	3/3 (10,5 ч)
Итого рабочие ПГУ	140	38	32	70	
Промывочный участок					
Оператор промприбора	8	2	2	4	3/3 (11 ч)
Съемщик драгоценного металла	2	1	-	1	3/3 (11 ч)
Итого	10	3	2	5	
Маркшейдерская служба					
Главный маркшейдер с полным рабочим днем под землей	1	0,5	-	0,5	3/3 (10,5 ч)
Зам. главного маркшейдера с полным рабочим днем под землей	1	0,5	-	0,5	3/3 (10,5 ч)
Горнорабочий на маркшейдерских работах, занятый полный рабочий день на подземных работах	2	1	-	1	3/3 (10,5 ч)
Итого	4	2	-	2	
Геологическая служба					
Главным геолог с полным рабочим днем под землей	1	0,5	-	0,5	3/3 (10,5 ч)
Зам. гл. геолога с полным рабочим днем под землей	1	0,5	-	0,5	3/3 (10,5 ч)
Участковый геолог с полным рабочим днем под землей	2	1	-	1	3/3 (10,5 ч)
Геолог	2	1	-	1	3/3 (11 ч)
Горнорабочий на геологических работах, занятый полный рабочий день на подземных работах	4	2	-	2	3/3 (10,5 ч)
Итого	10	5	-	5	
Служба главного механика					
Главный механик	1	0,5	-	0,5	3/3 (11 ч)
Зам. главного механика	1	0,5	-	0,5	3/3 (11 ч)
Диспетчер АТЦ (планировщик)	2	1	-	1	3/3 (11 ч)
Электрогазосварщик, занятый на резке и ручной сварке	4	2	-	2	3/3 (11 ч)
Дизелист-моторист ДЭС	2	1	-	1	3/3 (11 ч)
Автоэлектрик (аккумуляторщик)	2	1	-	1	3/3 (11 ч)
Токарь-фрезеровщик	2	1	-	1	3/3 (11 ч)
Итого	14	7	-	7	
Автотранспортный участок					
Машинист бульдозера	4	1	1	2	3/3 (11 ч)
Водитель автомобиля (КМУ)	2	1	-	1	3/3 (11 ч)
Водитель погрузчика	9	3	3	6	3/3 (11 ч)
Водитель автомобиля (топливозаправщик + ВМ)	2	1	-	1	3/3 (11ч)
Водитель автомобиля (вахта)	2	1	-	1	3/3 (11 ч)
Водитель автомобиля (автокран)	2	1	-	1	3/3 (11 ч)
Водитель автомобиля (автоцистерна, доставка волю)	2	1	-	1	3/3 (11 ч)
Водитель автомобиля легкового автомобиля	2	1	-	1	3/3 (11 ч)
Водитель автомобиля (грузовой)	2	1	-	1	3/3(11 ч)
Водитель автомобиля, занятый на транспортировке горной массы в технологическом процессе	3	1	1	2	3/3(11 ч)
Слесарь по ремонту	2	1	-	1	3/3(11 ч)
Водитель легкового автомобиля	2	1	-	1	3/3 (11 ч)
Итого	34	14	5	19	
Служба главного энергетика					
Главный энергетик	1	0,5	-	0,5	3/3(11 ч)



Наименование должности	Кол-во штатных единиц	Численность явочная, чел.			График работы
		I смена	II смена	Суточная	
1	2	3	4	5	6
Заместитель главного энергетика	1	0,5	-	0,5	3/3(11 ч)
Слесарь КИПиА	2	1	-	1	3/3(11 ч)
Электрослесарь (слесарь) дежурный и по ремонту оборудования	2	1	-	1	3/3(11 ч)
Слесарь-ремонтник по компрессорным установкам, с правом работы на компрессорах	4	1	1	2	3/3(11 ч)
Электромонтер	2	1	-	1	3/3(11 ч)
Ламповщик	2	1	-	1	3/3(11 ч)
Итого	14	6	1	7	
Участок поверхностных работ					
Мастер поверхностных ремонтно-строительных работ (+дорожный мастер)	2	1	-	1	3/3 (11 ч)
Столяр-плотник	2	1	-	1	3/3 (11 ч)
Рамщик	2	1	-	1	3/3 (11 ч)
Итого	6	3	-	3	
Жилищное коммунальное хозяйство					
Комендант	2	1	-	1	3/3 (11 ч)
Фельдшер	2	1	-	1	3/3 (11 ч)
Слесарь-сантехник	2	1	-	1	3/3 (11 ч)
Подсобный рабочий	2	1	-	1	3/3 (11 ч)
Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	2	1	-	1	3/3 (11 ч)
Уборщик производственных и служебных помещений	4	2	-	2	3/3 (11 ч)
Кладовщик I категории	4	2	-	2	3/3 (11 ч)
Итого	18	9	-	9	
ВСЕГО	290	110	44	154	

В таблице 14.2 представлена максимальная численность персонала на разработке запасов россыпи ручья Болотный.

Таблица 14.2 – Численность персонала на разработке запасов россыпи ручья Болотный

Наименование должности	Кол-во штатных единиц	Численность явочная, чел.			График работы
		I смена	II смена	Суточная	
1	2	3	4	5	6
Административно-управленческий персонал					
Директор	1	1	-	1	5 дн. 2 вых (8 ч.)
Главный инженер	1	1	-	1	5 дн. 2 вых (8 ч.)
Главный бухгалтер	1	1	-	1	5 дн. 2 вых (8 ч.)
Главный экономист	1	1	-	1	5 дн. 2 вых (8 ч.)
Начальник ПТО	1	1	-	1	3/3 (11 ч)
Заместитель главного инженера по ОТ и ПБ	1	1	-	1	3/3 (11 ч)
Заместитель главного инженера по БВР и ПВС	1	1	-	1	3/3 (11 ч)
Инженер по аварийно-спасательным работам, ГО и ЧС (1. Инженер по АСР, ГО и ЧС и ПБ)	2	1	-	1	3/3 (11 ч)
Начальник отдела кадров	1	1	-	1	5 дн. 2 вых (8 ч.)
Бухгалтер	1	1	-	1	5 дн. 2 вых (8 ч.)
Заместитель директора по безопасности и сохранности драгоценного металла	2	1	-	1	3/3 (11 ч)
Секретарь-делопроизводитель	1	1	-	1	5 дн. 2 вых (8 ч.)
Итого	14	12	-	12	
Складской комплекс					
Заведующий складом взрывчатых материалов	2	1	-	1	3/3 (11 ч)
Заведующий складом материально-технического	2	1	-	1	3/3 (11 ч)



Наименование должности	Кол-во штатных единиц	Численность явочная, чел.			График работы
		I смена	II смена	Суточная	
1	2	3	4	5	6
снабжения					
Грузчик (с удостоверением стропальщик)	2	1	-	1	3/3 (11 ч)
Итого	6	3	-	3	
Подземный горный участок					
Начальник подземного участка, занятый полный рабочий день на подземных работах	1	1	-	1	3/3 (10,5 ч)
Заместитель начальника подземного участка, занятый полный рабочий день на подземных работах	1	1	-	1	3/3 (10,5 ч)
Мастер горный подземного участка, занятый полный рабочий день на подземных работах	8	2	2	4	3/3 (10,5 ч)
Мастер участка БВР	2	1	1	2	3/3 (10,5 ч)
Горный механик	2	1	-	1	3/3 (10,5 ч)
Электромеханик подземный	2	1	-	1	3/3 (10,5 ч)
Горный диспетчер	4	1	1	2	3/3 (11 ч)
Итого ИТР ПГУ	20	8	4	12	
Машинист погрузочно-доставочной машины, занятый полный рабочий день на подземных работах	8	2	2	4	3/3 (10,5 ч)
Машинист подземного самосвала МТ-2200, занятый полный рабочий день на подземных работах	8	2	2	4	3/3 (10,5 ч)
Машинист буровой установки, занятый полный рабочий день на подземных работах	4	1	1	2	3/3 (10,5 ч)
Машинист вспом грузовой машины PAUS Universa 50, занятый полный рабочий день на подземных работах	4	1	1	2	3/3 (10,5 ч)
Машинист ПСМ (автобус), занятый полный рабочий день на подземных работах	4	1	1	2	3/3 (10,5 ч)
Проходчик, занятый полный рабочий день на подземных работах	80	20	20	40	3/3(10,5 ч)
Взрывник	24	6	6	12	3/3 (10,5ч)
Крепильщик, занятый полный рабочий день на подземных работах	24	6	6	12	3/3 (10,5 ч)
Крепильщик, занятый полный рабочий день на подземных работах (участок ПВС)	8	2	2	4	3/3 (10,5 ч)
Электрослесарь подземный, занятый полный рабочий день на подземных работах	4	1	1	2	3/3 (10,5 ч)
Электрогазосварщик подземный, занятый полный рабочий день на подземных работах	8	3	1	4	3/3 (10,5 ч)
Слесарь по ремонту и обслуживанию самоходной техники, занятый полный рабочий день на подземных работах	4	2	-	2	3/3 (10,5 ч)
Слесарь по ремонту и обслуживанию горно-шахтного оборудования, занятый полный рабочий день на подземных работах	4	2	-	2	3/3 (10,5 ч)
Итого рабочие ПГУ	184	49	43	92	
Промывочный участок					
Оператор промприбора	8	2	2	4	3/3 (11 ч)
Съемщик драгоценного металла	2	1	-	1	3/3 (11 ч)
Итого	10	3	2	5	
Маркшейдерская служба					
Главный маркшейдер с полным рабочим днем под	1	0,5	-	0,5	3/3 (10,5 ч)



Наименование должности	Кол-во штатных единиц	Численность явочная, чел.			График работы
		I смена	II смена	Суточная	
1	2	3	4	5	6
землей					
Зам. главного маркшейдера с полным рабочим днем под землей	1	0,5	-	0,5	3/3 (10,5 ч)
Горнорабочий на маркшейдерских работах, занятый полный рабочий день на подземных работах	2	1	-	1	3/3 (10,5 ч)
Итого	4	2	-	2	
Геологическая служба					
Главным геолог с полным рабочим днем под землей	1	0,5	-	0,5	3/3 (10,5 ч)
Зам. гл. геолога с полным рабочим днем под землей	1	0,5	-	0,5	3/3 (10,5 ч)
Участковый геолог с полным рабочим днем под землей	2	1	-	1	3/3 (10,5 ч)
Геолог	2	1	-	1	3/3 (11 ч)
Горнорабочий на геологических работах, занятый полный рабочий день на подземных работах	4	2	-	2	3/3 (10,5 ч)
Итого	10	5	-	5	
Служба главного механика					
Главный механик	1	0,5	-	0,5	3/3 (11 ч)
Зам. главного механика	1	0,5	-	0,5	3/3 (11 ч)
Диспетчер АТЦ (планировщик)	2	1	-	1	3/3 (11 ч)
Электрогазосварщик, занятый на резке и ручной сварке	4	2	-	2	3/3 (11 ч)
Дизелист-моторист ДЭС	2	1	-	1	3/3 (11 ч)
Автоэлектрик (аккумуляторщик)	2	1	-	1	3/3 (11 ч)
Токарь-фрезеровщик	2	1	-	1	3/3 (11 ч)
Итого	14	7	-	7	
Автотранспортный участок					
Машинист бульдозера	4	1	1	2	3/3 (11 ч)
Водитель автомобиля (КМУ)	2	1	-	1	3/3 (11 ч)
Водитель погрузчика	12	4	4	8	3/3 (11 ч)
Водитель автомобиля (топливозаправщик + ВМ)	2	1	-	1	3/3 (11ч)
Водитель автомобиля (вахта)	2	1	-	1	3/3 (11 ч)
Водитель автомобиля (автокран)	2	1	-	1	3/3 (11 ч)
Водитель автомобиля (автоцистерна, доставка волю)	2	1	-	1	3/3 (11 ч)
Водитель автомобиля легкового автомобиля	2	1	-	1	3/3 (11 ч)
Водитель автомобиля (грузовой)	2	1	-	1	3/3(11 ч)
Водитель автомобиля, занятый на транспортировке горной массы в технологическом процессе	6	2	2	4	3/3(11 ч)
Слесарь по ремонту	2	1	-	1	3/3(11 ч)
Водитель легкового автомобиля	2	1	-	1	3/3 (11 ч)
Итого	40	16	7	23	
Служба главного энергетика					
Главный энергетик	1	0,5	-	0,5	3/3(11 ч)
Заместитель главного энергетика	1	0,5	-	0,5	3/3(11 ч)
Слесарь КИПиА	2	1	-	1	3/3(11 ч)
Электрослесарь (слесарь) дежурный и по ремонту оборудования	2	1	-	1	3/3(11 ч)
Слесарь-ремонтник по компрессорным установкам, с правом работы на компрессорах	4	1	1	2	3/3(11 ч)



Наименование должности	Кол-во штатных единиц	Численность явочная, чел.			График работы
		I смена	II смена	Суточная	
1	2	3	4	5	6
Электромонтер	2	1	-	1	3/3(11 ч)
Ламповщик	2	1	-	1	3/3(11 ч)
Итого	14	6	1	7	
Участок поверхностных работ					
Мастер поверхностных ремонтно-строительных работ (+дорожный мастер)	2	1	-	1	3/3 (11 ч)
Столяр-плотник	2	1	-	1	3/3 (11 ч)
Рамщик	2	1	-	1	3/3 (11 ч)
Итого	6	3	-	3	
Жилищное коммунальное хозяйство					
Комендант	2	1	-	1	3/3 (11 ч)
Фельдшер	2	1	-	1	3/3 (11 ч)
Слесарь-сантехник	2	1	-	1	3/3 (11 ч)
Подсобный рабочий	2	1	-	1	3/3 (11 ч)
Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	2	1	-	1	3/3 (11 ч)
Уборщик производственных и служебных помещений	4	2	-	2	3/3 (11 ч)
Кладовщик I категории	4	2	-	2	3/3 (11 ч)
Итого	18	9	-	9	
ВСЕГО	340	123	57	180	

15 СВЕДЕНИЯ О КОМПЬЮТЕРНЫХ ПРОГРАММАХ, КОТОРЫЕ ИСПОЛЬЗОВАЛИСЬ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ РАСЧЕТОВ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

В процессе проектирования данного объекта использовались следующие компьютерные программы: - расчеты строительных конструкций выполнены на программном комплексе SCADOffice.

16 ОБОСНОВАНИЕ ВОЗМОЖНОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПО ЭТАПАМ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ С ВЫДЕЛЕНИЕМ ЭТИХ ЭТАПОВ (ПРИ НЕОБХОДИМОСТИ);

Строительство объекта капитального строительства по этапам строительства не предусматривается.

17 СВЕДЕНИЯ О ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ ЗАТРАТАХ, СВЯЗАННЫХ СО СНОСОМ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ, ПЕРЕСЕЛЕНИЕМ ЛЮДЕЙ, ПЕРЕНОСОМ СЕТЕЙ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ (ПРИ НЕОБХОДИМОСТИ), - ДЛЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ФИНАНСИРУЕМЫХ С ПРИВЛЕЧЕНИЕМ СРЕДСТВ СООТВЕТСТВУЮЩИХ БЮДЖЕТОВ БЮДЖЕТНОЙ СИСТЕМЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, СРЕДСТВ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ, УКАЗАННЫХ В ЧАСТИ 2 СТАТЬИ 8_3 ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

В данном проекте не предусмотрены затраты, связанные со сносом зданий и сооружений, в виду их отсутствия.



18 ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЕ ПРИЗНАКИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПРЕДУСМОТРЕННЫЕ ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ "ТЕХНИЧЕСКИЙ РЕГЛАМЕНТ О БЕЗОПАСНОСТИ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ"

Согласно «Классификатору объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства)», утвержденного приказом Минстроя РФ от 02.11.2022 № 928/пр АО «ГДК «Берелех» (ручьи Раковский и Болотный) классифицируется как: Добывающая промышленность, Добыча и переработка прочих полезных ископаемых – **КОД 08.02.**

Идентификационные признаки проектируемых объектов, в соответствии приказом Минстроя РФ от 02.11.2022 № 928/пр, представлены в табл. 18.1.

Таблица 18.1 – Идентификационные признаки проектируемых объектов

Наименование объекта	Группа	Вид объекта строительства	Код
Наклонный транспортный ствол (р. Болотный) Наклонный вентиляционный ствол (р. Болотный)	Объекты добычи прочих полезных ископаемых подземным способом	Сооружение шахтного ствола	08.02.002.001
Все объекты поверхности площадок р. Раковский и р. Болотный	Объекты добычи прочих полезных ископаемых подземным способом	Прочие объекты	08.02.002.099

19 ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ ПО СТАНДАРТИЗАЦИИ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ПОЛНОСТЬЮ ИЛИ ЧАСТИЧНО НА ДОБРОВОЛЬНОЙ ОСНОВЕ ДЛЯ СОБЛЮДЕНИЯ ТРЕБОВАНИЙ ТЕХНИЧЕСКИХ РЕГЛАМЕНТОВ (ИЗ ЧИСЛА ДОКУМЕНТОВ ПО СТАНДАРТИЗАЦИИ, ВКЛЮЧЕННЫХ В ПЕРЕЧНИ ДОКУМЕНТОВ В ОБЛАСТИ СТАНДАРТИЗАЦИИ, В РЕЗУЛЬТАТЕ ПРИМЕНЕНИЯ КОТОРЫХ НА ДОБРОВОЛЬНОЙ ОСНОВЕ ОБЕСПЕЧИВАЕТСЯ СОБЛЮДЕНИЕ ТРЕБОВАНИЙ ТЕХНИЧЕСКИХ РЕГЛАМЕНТОВ)

Данный раздел не разрабатывается.

20 ЗАВЕРЕНИЕ ПРОЕКТНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕЙ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, О ТОМ, ЧТО ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ ПОДГОТОВЛЕНА В СООТВЕТСТВИИ С ТРЕБОВАНИЯМИ, УКАЗАННЫМИ В ПУНКТЕ 5 НАСТОЯЩЕГО ПОЛОЖЕНИЯ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ ПЛАНом ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (В СЛУЧАЕ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ В ОТНОШЕНИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА - ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ), ЗАДАНИЕМ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТОМ, ТЕХНИЧЕСКИМИ РЕГЛАМЕНТАМИ, УСТАНОВЛИВАЮЩИМИ В ТОМ ЧИСЛЕ ТРЕБОВАНИЯ К ОБЕСПЕЧЕНИЮ БЕЗОПАСНОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ И БЕЗОПАСНОМУ ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ПРИЛЕГАЮЩИХ К НИМ ТЕРРИТОРИЙ, А ТАКЖЕ С СОБЛЮДЕНИЕМ ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ

Проектная документация АО «ГДК «Берелех» «Разработка запасов россыпей ручья Раковский и ручья Болотный подземным способом», разработана АО «Сибгипроруда» в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, техническими регламентами, устанавливающими в том числе требования к обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасному использованию прилегающих к ним территорий, а также с соблюдением технических условий.

Проектные решения обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию предприятия при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.



Дорошин Алексей Владимирович

Национальный реестр специалистов с присвоением
идентификационного номера Специалиста П-032819.

Тел.: +7 (384-3) 74-11-01
e-mail: mail@sibgiproruda.ru

Сведения размещены на официальном сайте Объединения
<https://www.nopriz.ru> в сети «Интернет».

21 СВЕДЕНИЯ О РАЗДЕЛАХ И ПУНКТАХ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, СОДЕРЖАЩИХ РЕШЕНИЯ И МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ СОБЛЮДЕНИЯ ТРЕБОВАНИЙ

21.1 Энергетической эффективности и оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов

В зданиях и сооружениях установлены пункты распределительные (ПР) для распределения электроэнергии по сетям внутри зданий и сооружений. ПР и сети внутри зданий и сооружений (существующих) в данном проекте не рассматриваются.

Проектом принято решение вести технический учет электрической энергии в питающих подстанциях КТП 1000/6/0,4 кВ и КТП 400/6/0,4 кВ.

Контроль и учет электрической энергии осуществляется в существующем ЗРУ-6 кВ питающей подстанции.

Иные мероприятия, конструктивные и инженерно-технические решения и оснащение приборами учета в данном проекте не предусматриваются.

21.2 Промышленной безопасности

Основным документом, определяющим правовые, экономические и социальные основы обеспечения безопасной эксплуатации опасного производственного объекта, направленным на предупреждение аварий и обеспечение готовности предприятий к локализации и ликвидации последствий аварий, является Федеральный закон «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» № 116-ФЗ от 21.07.97. В соответствии с данным ФЗ, подземный рудник относится к категории опасных производственных объектов.

Все работы, связанные с отработкой запасов должны соответствовать требованиям действующих нормативных документов РФ. Общероссийскими нормативными документами являются законы РФ в части использования недр и промышленной безопасности:

- Федеральный закон «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» от 21.07.97 № 116-ФЗ;
- Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила безопасности при ведении горных работ и переработке твердых полезных ископаемых»;
- Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила безопасности при взрывных работах»;
- Правила охраны недр.

Проектирование, проходка и эксплуатация горных выработок, составление локальных и других проектов, осуществляемое соответствующими подразделениями, должны выполняться на основании вышеперечисленных документов в соответствии с требованиями:

- СП 91.13330.2012 «Подземные горные выработки. Актуализированная редакция СНиП II-94-80»;
- СП 69.13330.2016 «Свод правил Подземные горные выработки. Актуализированная редакция СНиП 3.02.03-84».

В соответствии с п. 8 (пп. 2) Приложения 2 Федерального закона «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» от 21.07.97 № 116-ФЗ проектируемое производство относится ко II классу опасности.

При проектировании поперечные сечения горных выработок приняты с учетом размещения в них оборудования, допустимых зазоров и безопасных условий передвижения людей.



Из подземных горных выработок предусмотрены два отдельных выхода, обеспечивающие выход людей на поверхность и имеющие разное направление вентиляционных струй.

Расчетное количество воздуха на проветривание горных выработок обеспечивает его разбавление по отработавшим газам самоходного оборудования с дизельным приводом, а также по токсичным газам, образующимся при ведении взрывных работ, до нормативных концентраций.

Разработаны мероприятия по снижению вредного воздействия вибрации и шума.

Принятая система разработки учитывает конкретные горнотехнические условия эксплуатации и обеспечивает безопасное ведение очистных работ.

Крепление горных выработок предусмотрено производить своевременно, в соответствии с проектом. В процессе эксплуатации, техническим отделом шахты по каждой проводимой горной выработке, необходимо разрабатывать «Паспорта крепления горных выработок» и утверждать их главным инженером рудника.

Взрывные работы предусматривается производить согласно требованиям Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности при взрывных работах».

22 СВЕДЕНИЯ О НАЗНАЧЕНИИ И ФУНКЦИОНАЛЬНО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ ОСОБЕННОСТЯХ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В СООТВЕТСТВИИ С ЗАДАНИЕМ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ И КЛАССИФИКАТОРОМ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПО ИХ НАЗНАЧЕНИЮ И ФУНКЦИОНАЛЬНО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКИМ ОСОБЕННОСТЯМ, УТВЕРЖДЕННЫМ ФЕДЕРАЛЬНЫМ ОРГАНОМ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ВЛАСТИ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИМ ФУНКЦИИ ПО ВЫРАБОТКЕ И РЕАЛИЗАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОЛИТИКИ И НОРМАТИВНО-ПРАВОВОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ В СФЕРЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

Проектируемые объекты размещены на основной промплощадке р. Раковский и на основной промплощадке р. Болотный.

Проектируемая основная промплощадка р. Раковский является частично освоенной.

На промплощадке размещены следующие проектируемые здания и сооружения:

- наклонный транспортный ствол;
- наклонный вентиляционный ствол;
- вентиляторная установка ZVN 1-23-500/6;
- вентиляторная установка ZVN 1-23-500/6. Пункт управления;
- пункт обогрева рабочих;
- площадка хранения контейнеров с ТМЦ;
- открытая площадка ТМЦ;
- отстойник поверхностных сточных вод (2 шт.);
- площадка заправки техники автозаправщиком;



- КТП-400/6/0,4 кВ;
- пункт хранения мотопомпы;
- резервуары производственного и пожарного запаса воды объемом 200 м³ (2 шт.);
- туалетная кабина (2 шт.).

Также на основной промплощадке р. Раковский размещены следующие существующие здания и сооружения:

- склад песков;
- склад противопожарных материалов;
- КПП;
- компрессорная;
- склад породы (S=0,48 га);
- установка ЯКНО-6кВ;
- ДГУ DCA-500;
- ДГУ DCA-600;
- КТП-1000/6/0,4 кВ.

Проектируемая основная промплощадка р. Болотный размещена на неосвоенном участке.

На промплощадке размещены следующие проектируемые здания и сооружения:

- наклонный транспортный ствол;
- наклонный вентиляционный ствол;
- вентиляторная установка ZVN 1-23-500/6;
- вентиляторная установка ZVN 1-23-500/6. Пункт управления;
- ДГУ DCA-500;
- компрессорная;
- пункт обогрева рабочих;
- КТП-400/6/0,4 кВ;
- склад противопожарных материалов;
- площадка хранения контейнеров с ТМЦ;
- открытая площадка ТМЦ;
- склад песков;
- КПП;
- отстойник поверхностных сточных вод;
- площадка заправки техники автозаправщиком;
- пункт хранения мотопомпы;
- резервуары производственного и пожарного запаса воды объемом 200 м³ (2 шт.);
- туалетная кабина (2 шт.);



- КТП-1000/6/0,4 кВ;
- ДГУ DCA-600;
- установка ЯКНО-6кВ.

Согласно «Классификатору объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства)», утвержденного приказом Минстроя РФ от 02.11.2022 № 928/пр АО «ГДК «Берелех» (ручьи Раковский и Болотный) классифицируется как: Добывающая промышленность, Добыча и переработка прочих полезных ископаемых – КОД 08.02.

23 СВЕДЕНИЯ О НАЛИЧИИ ПРОЕКТА РЕКУЛЬТИВАЦИИ ЗЕМЕЛЬ - В СЛУЧАЯХ, УСТАНОВЛЕННЫХ ПУНКТОМ 10 ПРАВИЛ ПРОВЕДЕНИЯ РЕКУЛЬТИВАЦИИ И КОНСЕРВАЦИИ ЗЕМЕЛЬ, УТВЕРЖДЕННЫХ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 10 ИЮЛЯ 2018 Г. N 800 "О ПРОВЕДЕНИИ РЕКУЛЬТИВАЦИИ И КОНСЕРВАЦИИ ЗЕМЕЛЬ"

Проект рекультивации земель, установленным пунктом 10 правил проведения рекультивации и консервации земель, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.07.2018 № 800 "О проведении рекультивации и консервации земель" не требуется.

24 СВЕДЕНИЯ О КЛАССЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ (В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ ПРИСВОЕНИЕ КЛАССА ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ОБЪЕКТУ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ЯВЛЯЕТСЯ ОБЯЗАТЕЛЬНЫМ В СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОБ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИИ) И О ПОВЫШЕНИИ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ

Объекту капитального строительства не присвоен класс энергетической эффективности.

Проектом приняты решения с возможностью использования оборудования периодического действия. Оборудование потребляет электроэнергию только для совершения полезной работы. Проектом предусмотрены решения по возможному отключению оборудования в ручном режиме (выключатели света, пусковое оборудование вспомогательных механизмов с отключением питания в конце цикла) и в автоматическом (включение и отключение оборудования посредством применения термостатов систем электрообогрева). Данные решения снижают вероятность потребления электрической энергии в периоды, когда необходимость использования оборудования отсутствует.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

- | | | |
|------|--|---|
| [1] | Постановление
Правительства РФ
от 16.02.2008 № 87 | Положение о составе разделов проектной документации и
требованиях к их содержанию |
| [2] | Федеральный закон
от 29.12.2004 № 190-ФЗ | Градостроительный кодекс РФ |
| [3] | Федеральный закон
от 21.07.1997 № 116-ФЗ | О промышленной безопасности опасных производственных объектов |
| [4] | Федеральный закон
от 27.12.2002 № 184-ФЗ | О техническом регулировании |
| [5] | Закон Российской
Федерации
от 21.02.1992 № 2391-1 | О недрах |
| [6] | Федеральный закон
от 10.01.2002 № 7-ФЗ | Об охране окружающей среды |
| [7] | Федеральный закон
от 30.03.1999 № 52-ФЗ | О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения |
| [8] | Федеральный закон
от 30.12.2009 № 384 | Технический регламент о безопасности зданий и сооружений |
| [9] | Федеральный закон
от 03.06.2006 № 74-ФЗ | Водный кодекс РФ |
| [10] | Федеральный закон
от 04.12.2006 № 200-ФЗ | Лесной кодекс РФ |
| [11] | Федеральный закон
от 25.10.2001 № 136-ФЗ | Земельный кодекс РФ |
| [12] | Федеральный закон
от 22.07.2008 № 123-ФЗ | Технический регламент о требованиях пожарной безопасности |
| [13] | Правительство Российской
Федерации, Постановление
№ 390 от 25.04.2012 | Правила противопожарного режима в Российской Федерации |
| [14] | Федеральный закон
от 24.06.1998 № 89-ФЗ | Об отходах производства и потребления |
| [15] | Приказ Росприроднадзора от
22.05.2017 №242 (с измене-
ниями от 29.03.2021 № 149) | Федеральный классификационный каталог отходов |
| [16] | ГОСТ Р 21.101-2020 | Система проектной документации для строительства.
Основные требования к проектной и рабочей документации |
| [17] | СП 131.13330.2020 | Строительная климатология |
| [18] | СП 14.13330.2018 | Строительство в сейсмических районах |
| [19] | СП 20.13330.2016 | Нагрузки и воздействия |



ПРИЛОЖЕНИЕ А КОПИЯ. ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

Приложение № 1
к договору № 3165 от 28 декабря 2020 года

СОГЛАСОВАНО:
Генеральный директор
АО «Сибгипроруда»



УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
АО «ГДК «Берелех»

А.Н. Чепель
2023 год

Задание на проектирование объекта капитального строительства

АО «ГДК «БЕРЕЛЕХ»

**Разработка запасов россыпей ручья Раковский и ручья Болотный
подземным способом**

I ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ

1 Основание для проектирования объекта

Решение собственника и наличие Лицензий на пользование недрами МАГ 02830 БЭ и МАГ 02831 БЭ

2 Застройщик (технический заказчик)

АО "Горно-добывающая компания "Берелех" ИНН/КПП 4905006253/490901001 ОГРН 1024900949919
Юридический адрес: 685000, г. Магадан, ул.Билибина, 2а Почтовый адрес: 686310, Магаданская область,
гор. Сусуман, ул.Набережная, 20 E-mail: priemnaya@susberelch.ru

3 Инвестор (при наличии)

Отсутствует

4 Проектная организация

АО «Сибгипроруда», 654006, Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Орджоникидзе, 9
ИНН 4216003643, ОГРН 1024201469962

5 Вид строительства

Новое строительство

6 Источник финансирования строительства объекта

За счет собственных средств Технического заказчика

7 Технические условия на подключение (присоединение) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения (при наличии)

Выдаются Техническим заказчиком по запросу Исполнителя

8 Требования к выделению этапов строительства объекта

Не требуются

9 Срок строительства объекта

Определить проектной документацией

10 Требования к основным технико-экономическим показателям объекта (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность, пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения и другие показатели)

Производственная мощность предприятия:

- для шахты ручья Раковский 115 тыс. т/год // 44,7 тыс. м³
- для шахты ручья Болотный 135 тыс. т/год // 61,9 тыс. м³



11 Идентификационные признаки объекта устанавливаются в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 1, ст. 5; 2013, № 27, ст. 3477) и включает в себя:

11.1 Назначение

Наименование здания/сооружения	Классификация по ОКОФ (ОК 013-2014 (СНС 2008) «Общероссийский классификатор основных фондов»)	
	КОД	Наименование
Основная промплощадка ручья Раковский	220.42.99.19.110	Площадки производственные
Основная промплощадка ручья Болотный		

11.2 Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности, которые влияют на их безопасность

Не относится

11.3 Возможность возникновения опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территорию, на которой будет осуществляться строительство объекта

Сейсмичность площадки строительства согласно картам:

ОСР-97 (А) СП 14.13330.2011 – 8 баллов

ОСР-97 (В) – 9 баллов

ОСР-97 (С) – 10 баллов

11.4 Принадлежность к опасным производственным объектам

Участки (полигоны) старательской добычи «Раковский» (лицензия МАГ 02831 БЭ) и «Болотный» (лицензия МАГ 02830 БЭ) АО «ГДК «БЕРЕЛЕХ» относятся к опасным производственным объектам II класса опасности, в соответствии с классификациями Федерального закона от 29.12.2004 №190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации» и Федерального закона от 21.07.1997 №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов».

Объекты основной промплощадки шахты, фланговой промплощадки шахты, не относящиеся к объектам ведения подземных горных работ, и площадки перегрузки песков не имеют признаков опасных производственных объектов в соответствии с классификациями Федерального закона от 29.12.2004 №190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации» и Федерального закона от 21.07.1997 №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов».

Проектируемые объекты:

Основная промплощадка ручья Раковский

- вентиляторная установка главного проветривания (ГВУ) типа ZVN 1-23-500/6;
- пункт управления ГВУ;
- компрессорная станция;
- пункт обогрева рабочих;
- склад противопожарных материалов;
- открытая площадка ТМЦ;
- площадка хранения контейнеров с ТМЦ;
- отстойник поверхностных сточных вод;
- площадка заправки техники автозаправщиком;
- ЗРУ-6/0,4 кВ;
- склад песков;
- склад породы;
- биотуалеты;
- пункт хранения мотопомпы;
- пожарные резервуары 200 м³;
- гараж транспортных средств;
- контрольно-пропускной пункт (КПП);
- дизельные электростанции (ДЭС).



Основная промплощадка ручья Болотный

- вентиляторная установка главного проветривания (ГВУ) типа ZVN 1-23-500/6;
- пункт управления ГВУ;
- компрессорная станция;
- пункт обогрева рабочих;
- склад противопожарных материалов;
- открытая площадка ТМЦ;
- площадка хранения контейнеров с ТМЦ;
- отстойник поверхностных сточных вод;
- ЗРУ-6/0,4 кВ;
- склад песков;
- биотуалеты;
- пункт хранения мотопомпы;
- пожарные резервуары 200 м³;
- контрольно-пропускной пункт (КПП);
- дизельные электростанции (ДЭС).

11.5 Пожарная и взрывопожарная опасность

Определить проектной документацией

11.6 Наличие помещений с постоянным пребыванием людей

Основная промплощадка ручья Раковский

- КПП.

Основная промплощадка ручья Болотный

- КПП.

11.7 Уровень ответственности (устанавливается согласно пункту 7 части 1 и части 7 статьи 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»)

Шахта с подземной разработкой, главная вентиляторная установка (ГВУ) и пункт управления ГВУ относятся к сооружениям повышенного уровня ответственности с коэффициентом надежности 1,1 как особо опасные производственные объекты; остальные сооружения объекта с нормальным уровнем ответственности и коэффициентом надежности 1,0.

12 Требования о необходимости соответствий проектной документации обоснованию безопасности опасного производственного объекта

Не требуются

13 Требования к качеству, конкурентоспособности, экологичности и энергоэффективности проектных решений

В соответствии с положениями и требованиями действующих нормативно-правовых и нормативно-технических документов согласно Постановлению Правительства РФ от 04.07.2020 № 985.

14 Необходимость выполнения инженерных изысканий для подготовки проектной документации

Выполнить инженерные изыскания в объеме, необходимом и достаточном для подготовки проектной документации.

Все необходимые инженерные изыскания предоставляет Технический заказчик. Технические задания на проведение инженерных изысканий разрабатывает изыскательская организация по согласованию с Техническим заказчиком.

15 Предполагаемая (предельная) стоимость строительства объекта

Не установлена

16 Сведения об источниках финансирования объекта

Строительство объекта за счет собственных средств Технического заказчика – АО «ГДК «Берелех».

II ТРЕБОВАНИЯ К ПРОЕКТНЫМ РЕШЕНИЯМ

17 Требования к схеме планировочной организации участка

В соответствии с положениями и требованиями действующих нормативно-правовых и нормативно-технических документов согласно Постановлению Правительства РФ от 04.07.2020 № 985.

18 Требования к проекту полосы отвода

Не требуются

19 Требования к архитектурно-художественным решениям, включая требования к графическим материалам

В соответствии с положениями и требованиями действующих нормативно-правовых и нормативно-технических документов согласно Постановлению Правительства РФ от 04.07.2020 № 985.

20 Требования к технологическим решениям

Технологию производства подземных горных работ принять согласно проектной документации «Разработка запасов россыпей ручья Раковский и ручья Болотный подземным способом»

В соответствии с положениями и требованиями действующих нормативно-правовых и нормативно-технических документов согласно Постановлению Правительства РФ от 04.07.2020 № 985.

21 Требования к конструктивным и объемно-планировочным решениям (указываются для объектов производственного и непроизводственного назначения):

21.1 Порядок выбора и применения материалов, изделий, конструкций, оборудования и их согласование Застройщиком (Техническим заказчиком)

Определить проектной документацией

21.2 Требования к строительным конструкциям

В соответствии с положениями и требованиями действующих нормативно-правовых и нормативно-технических документов согласно Постановлению Правительства РФ от 04.07.2020 № 985.

21.3 Требования к фундаментам

В соответствии с положениями и требованиями действующих нормативно-правовых и нормативно-технических документов согласно Постановлению Правительства РФ от 04.07.2020 № 985.

21.4 Требования к стенам, подвалам и цокольному этажу

В соответствии с положениями и требованиями действующих нормативно-правовых и нормативно-технических документов согласно Постановлению Правительства РФ от 04.07.2020 № 985.

21.5 Требования к наружным стенам

Согласно действующим нормам и техническим условиям на строительное проектирование

21.6 Требования к внутренним стенам и перегородкам

В соответствии с положениями и требованиями действующих нормативно-правовых и нормативно-технических документов согласно Постановлению Правительства РФ от 04.07.2020 № 985.

21.7 Требования к перекрытиям

В соответствии с положениями и требованиями действующих нормативно-правовых и нормативно-технических документов согласно Постановлению Правительства РФ от 04.07.2020 № 985.

21.8 Требования к колоннам, ригелям

В соответствии с положениями и требованиями действующих нормативно-правовых и нормативно-технических документов согласно Постановлению Правительства РФ от 04.07.2020 № 985.

21.9 Требования к лестницам

В соответствии с положениями и требованиями действующих нормативно-правовых и нормативно-технических документов согласно Постановлению Правительства РФ от 04.07.2020 № 985.

21.10 Требования к полам

В соответствии с положениями и требованиями действующих нормативно-правовых и нормативно-технических документов согласно Постановлению Правительства РФ от 04.07.2020 № 985.

21.11 Требования к кровле

В соответствии с положениями и требованиями действующих нормативно-правовых и нормативно-технических документов согласно Постановлению Правительства РФ от 04.07.2020 № 985.

21.12 Требования к витражам, окнам

В соответствии с положениями и требованиями действующих нормативно-правовых и нормативно-технических документов согласно Постановлению Правительства РФ от 04.07.2020 № 985.



21.13 Требования к дверям

В соответствии с положениями и требованиями действующих нормативно-правовых и нормативно-технических документов согласно Постановлению Правительства РФ от 04.07.2020 № 985.

21.14 Требования к внутренней отделке

В соответствии с положениями и требованиями действующих нормативно-правовых и нормативно-технических документов согласно Постановлению Правительства РФ от 04.07.2020 № 985.

21.15 Требования к наружной отделке

В соответствии с положениями и требованиями действующих нормативно-правовых и нормативно-технических документов согласно Постановлению Правительства РФ от 04.07.2020 № 985.

21.16 Требования к обеспечению безопасности объекта при опасных природных процессах и явлениях и техногенных воздействиях

По результатам инженерных изысканий

21.17 Требования к инженерной защите территории объекта

По результатам инженерных изысканий

22 Требования к технологическим и конструктивным решениям линейного объекта

Не требуются

23 Требования к зданиям, строениям и сооружениям, входящим в инфраструктуру линейного объекта

Не требуются

24 Требования к инженерно-техническим решениям**24.1 Требования к основному технологическому оборудованию****24.1.1 Отопление**

В соответствии с положениями и требованиями действующих нормативно-правовых и нормативно-технических документов согласно Постановлению Правительства РФ от 04.07.2020 № 985 и в соответствии с техническими условиями Технического заказчика.

24.1.2 Вентиляция

В соответствии с положениями и требованиями действующих нормативно-правовых и нормативно-технических документов согласно Постановлению Правительства РФ от 04.07.2020 № 985 и в соответствии с техническими условиями Технического заказчика.

24.1.3 Водопровод

В соответствии с положениями и требованиями действующих нормативно-правовых и нормативно-технических документов согласно Постановлению Правительства РФ от 04.07.2020 № 985 и в соответствии с техническими условиями Технического заказчика.

24.1.4 Канализация

В соответствии с положениями и требованиями действующих нормативно-правовых и нормативно-технических документов согласно Постановлению Правительства РФ от 04.07.2020 № 985 и в соответствии с техническими условиями Технического заказчика.

24.1.5 Электроснабжение

В соответствии с положениями и требованиями действующих нормативно-правовых и нормативно-технических документов согласно Постановлению Правительства РФ от 04.07.2020 № 985 и в соответствии с техническими условиями Технического заказчика.

24.1.6 Телефонизация

В соответствии с положениями и требованиями действующих нормативно-правовых и нормативно-технических документов согласно Постановлению Правительства РФ от 04.07.2020 № 985 и в соответствии с техническими условиями Технического заказчика.

24.1.7 Радиофикация

В соответствии с положениями и требованиями действующих нормативно-правовых и нормативно-технических документов согласно Постановлению Правительства РФ от 04.07.2020 № 985 и в соответствии с техническими условиями Технического заказчика.

24.1.8 Информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»

В соответствии с положениями и требованиями действующих нормативно-правовых и нормативно-технических документов согласно Постановлению Правительства РФ от 04.07.2020 № 985 и в



соответствии с техническими условиями Технического заказчика.

24.1.9 Телевидение

Не требуется

24.1.10 Газификация

Не требуется

24.1.11 Автоматизация и диспетчеризация

В соответствии с положениями и требованиями действующих нормативно-правовых и нормативно-технических документов согласно Постановлению Правительства РФ от 04.07.2020 № 985 и в соответствии с техническими условиями Технического заказчика.

24.2 Требования к наружным сетям инженерно-технического обеспечения, точкам присоединения

24.2.1 Водоснабжение

В соответствии с положениями и требованиями действующих нормативно-правовых и нормативно-технических документов согласно Постановлению Правительства РФ от 04.07.2020 № 985 и в соответствии с техническими условиями Технического заказчика.

24.2.2 Водоотведение

В соответствии с положениями и требованиями действующих нормативно-правовых и нормативно-технических документов согласно Постановлению Правительства РФ от 04.07.2020 № 985 и в соответствии с техническими условиями Технического заказчика.

24.2.3 Теплоснабжение

В соответствии с положениями и требованиями действующих нормативно-правовых и нормативно-технических документов согласно Постановлению Правительства РФ от 04.07.2020 № 985 и в соответствии с техническими условиями Технического заказчика.

24.2.4 Электроснабжение

В соответствии с положениями и требованиями действующих нормативно-правовых и нормативно-технических документов согласно Постановлению Правительства РФ от 04.07.2020 № 985 и в соответствии с техническими условиями Технического заказчика.

24.2.5 Телефонизация

В соответствии с положениями и требованиями действующих нормативно-правовых и нормативно-технических документов согласно Постановлению Правительства РФ от 04.07.2020 № 985 и в соответствии с техническими условиями Технического заказчика.

24.2.6 Радиофикация

В соответствии с положениями и требованиями действующих нормативно-правовых и нормативно-технических документов согласно Постановлению Правительства РФ от 04.07.2020 № 985 и в соответствии с техническими условиями Технического заказчика.

24.2.7 Информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»

Не требуется

24.2.8 Телевидение

Не требуется

24.2.9 Газоснабжение

Не требуется

24.2.10 Иные сети инженерно-технического обеспечения

Не требуются

25 Требования к мероприятиям по охране окружающей среды

В соответствии с положениями и требованиями действующих нормативно-правовых и нормативно-технических документов согласно Постановлению Правительства РФ от 04.07.2020 № 985 и в соответствии с техническими условиями Технического заказчика.

26 Требования к мероприятиям по обеспечению пожарной безопасности

В соответствии с положениями и требованиями действующих нормативно-правовых и нормативно-технических документов согласно Постановлению Правительства РФ от 04.07.2020 № 985 и в соответствии с техническими условиями Технического заказчика.

27 Требования к мероприятиям по обеспечению требований энергетической эффективности и по оснащению объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов

В соответствии с положениями и требованиями действующих нормативно-правовых и нормативно-



технических документов согласно Постановлению Правительства РФ от 04.07.2020 № 985 и в соответствии с техническими условиями Технического заказчика.

28 Требования к мероприятиям по обеспечению доступа инвалидов к объекту

Не требуются

29 Требования к инженерно-техническому укреплению объекта в целях обеспечения его антитеррористической защиты

В соответствии с положениями и требованиями действующих нормативно-правовых и нормативно-технических документов согласно Постановлению Правительства РФ от 04.07.2020 № 985 и в соответствии с техническими условиями Технического заказчика.

30 Требования к соблюдению безопасности для здоровья человека условий, проживания и пребывания в объекте и требования к соблюдению безопасного уровня воздействия объекта на окружающую среду

В соответствии с положениями и требованиями действующих нормативно-правовых и нормативно-технических документов согласно Постановлению Правительства РФ от 04.07.2020 № 985 и в соответствии с техническими условиями Технического заказчика.

31 Требования к технической эксплуатации и техническому обслуживанию объекта

Согласно статье 9 Федерального закона от 21 июля 1997 года № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» и в соответствии с положениями и требованиями действующих нормативно-правовых и нормативно-технических документов согласно Постановлению Правительства РФ от 04.07.2020 № 985.

32 Требования к проекту организации строительства объекта

В соответствии с п. 7 Постановления Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 выполнение данного раздела не требуется.

33 Обоснование необходимости сноса при сохранении зданий, сооружений, зеленых насаждений, а также переноса инженерных сетей и коммуникаций, расположенных на земельном участке, на котором планируется размещение объекта

Не требуется

34 Требования к решениям по благоустройству прилегающей территории к малым архитектурным формам и к планировочной организации участка, на котором планируется размещение объекта

В соответствии с положениями и требованиями действующих нормативно-правовых и нормативно-технических документов согласно Постановлению Правительства РФ от 04.07.2020 № 985 и в соответствии с техническими условиями Технического заказчика.

35 Требования к разработке проекта восстановления (рекультивации) нарушенных земель или плодородного слоя

В соответствии с положениями и требованиями действующих нормативно-правовых и нормативно-технических документов согласно Постановлению Правительства РФ от 04.07.2020 № 985 и в соответствии с техническими условиями Технического заказчика.

36 Требования к местам складирования излишки грунта и (или) мусора при строительстве и протяженности маршрута их доставки

Определить проектной документацией (при необходимости)

37 Требования к выполнению научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ в процессе проектирования и строительства объекта

Институт горного дела им. Н. А. Чинакала Сибирского отделения российской академии наук:

- Исследование параметров выемки руд и разработка Технологического регламента на ведение очистных работ при отработке запасов россыпей ручья Раковский и ручья Болотный;

- Определение физико-механических свойств горных пород месторождения россыпей ручья Раковский и ручья Болотный

ООО «НПТИ», Новосибирск:

- Исследование параметров крепления горных выработок и разработка «Технологического регламента на проходку подземных горных выработок при отработке запасов россыпей ручья Раковский и ручья Болотный.

Выполняются по отдельному договору с Техническим заказчиком.



III ИНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ПРОЕКТИРОВАНИЮ

38 Требования к составу проектной документации, в том числе требования о разработке разделов проектной документации, наличие которых не является обязательным

Выполнить, в соответствии с положениями и требованиями статей 48 и 48.1 Федерального закона РФ №190-ФЗ от 29.12.2004 Градостроительный кодекс Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ о составе разделов проектной документации и требованиям к их содержанию № 87 от 16.02.2008. Разработка разделов 6 и 7 в соответствии с пунктом 7 Постановления Правительства Российской Федерации № 87 от 16.02.2008 не предусматривается.

39 Требования и подготовка сметной документации

Не требуется

40 Требования к разработке специальных технических условий

Не требуется

41 Требования к применению при разработке проектной документации документов в области стандартизации, не включенных в перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденный Постановлением Правительства Российской Федерации от 04.07.2020 № 985 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечиваются соблюдения требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 2, ст. 465; № 40, ст. 5568; № 50, ст. 7122)

Не требуется

42 Требования к выполнению демонстрационных материалов, макетов

Не требуются

43 Требования о применении технологий информационного моделирования

Не требуются

44 Требования о применении экономической эффективности проектной документации повторного применения

Не требуется

45 Прочие дополнительные требования и указания, конкретизирующие объем проектных работ

Режим работы предприятия и персонала: вахтовый (продолжительность вахты – 3 месяца).

Сезонный – 240 суток в холодный период, две смены по 11 часов.

Исходные данные, необходимость в которых будет выявлена в процессе проектирования, предоставляются Техническим заказчиком по запросу проектной организации

46 К Заданию на проектирование прилагается:

- Градостроительный план земельного участка, на котором планируется размещение объекта, и проект планировки территории, и проект межевания земель.

- Результаты инженерных изысканий (при их отсутствии заданием на проектирование предусматривается необходимость выполнения инженерных изысканий в объеме, необходимом и достаточном для подготовки проектной документации).

- Технические условия на подключение объекта к сетям инженерно-технического назначения.

- Имеющиеся материалы утвержденного проекта планировки участка строительства.

- Решение о предварительном согласовании места расположения объекта.

- Документ, подтверждающий полномочия лица, утверждающего Задание на проектирование.

- Иные документы и материалы, которые необходимо учесть в качестве исходных данных для проектирования (на усмотрение Технического заказчика).

 Гумельшан О.А.



ПРИЛОЖЕНИЕ Б
КОПИЯ. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА



**ПРИЛОЖЕНИЕ
В КОПИЯ. ВЫПИСКА ИЗ ЕГРН**



**ПРИЛОЖЕНИЕ
Г КОПИЯ. СВИДЕТЕЛЬСТВО ОПО**

 ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ И АТОМНОМУ НАДЗОРУ Северо-Восточное управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору			
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ОПАСНЫХ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ОБЪЕКТОВ			
СВИДЕТЕЛЬСТВО О РЕГИСТРАЦИИ А76-00696			
Эксплуатирующая организация: Общество с ограниченной ответственностью "Буркандья", 685000, г.Магадан, ул.Билибина, 2а, ИНН 4909127749			
Опасные производственные объекты, эксплуатируемые указанной организацией, зарегистрированы в государственном реестре опасных производственных объектов в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов":			
Наименование объекта	Рег. номер	Дата рег.	Класс опасности
1) Участок (полигон) старательской добычи "Раковский" лицензия МАГ 02831 БЭ	А76-00696-0001	04.12.2018	II класс
2) Участок (полигон) старательской добычи "Болотный" лицензия МАГ 02830 БЭ	А76-00696-0002	04.12.2018	II класс
Дата выдачи: "04" декабря 2018 г.			
И.о. руководителя			Е.М. Игнатьюк Серия А В № 411983
			

ПРИЛОЖЕНИЕ Д
КОПИЯ. ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО «НПП ГИДРОГЕОЛОГ»

Утверждена
 приказом Федеральной службы
 по экологическому, технологическому
 и атомному надзору
 от 4 марта 2019 г. N 86

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

28.03.2019 1400/2019
 (дата) (номер)

**Ассоциация «Инженерные изыскания в строительстве» - Общероссийское
 отраслевое объединение работодателей («АИИС»)**
 (полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)
**Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, выполняющих инженерные
 изыскания**
 (вид саморегулируемой организации)
**115088, г. Москва, ул. Машиностроения 1-я, д. 5, пом.1, эт. 4, каб. 6а; www.oaiis.ru;
 mail@oaiis.ru**
 (адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта в информационно-
 телекоммуникационной сети "Интернет", адрес электронной почты)
СРО-И-001-28042009
 (регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)
**Общество с ограниченной ответственностью «Научно-производственное предприятие
 Гидрогеолог»**
 (фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество заявителя-физического лица или полное наименование
 заявителя-юридического лица)

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью «Научно-производственное предприятие Гидрогеолог» (ООО «НПП Гидрогеолог»)
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	4909908830
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1034900021331
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	РФ, 685000, Магаданская обл., г. Магадан, ул. Кожзаводская, 1
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	-----
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов	173



саморегулируемой организации							
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	07.10.2009						
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	07.10.2009 Протокол Координационного совета №17						
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	07.10.2009						
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	-----						
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	-----						
3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:							
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (нужное выделить):							
<table border="1"> <tr> <td>в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)</td> <td>в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)</td> <td>в отношении объектов использования атомной энергии</td> </tr> <tr> <td>07.10.2009</td> <td>10.08.2011</td> <td>Нет</td> </tr> </table>	в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии	07.10.2009	10.08.2011	Нет	
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии					
07.10.2009	10.08.2011	Нет					
3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (нужное выделить):							
а) первый	V не превышает 25 000 000 (двадцать пять миллионов рублей)						
б) второй	-----						
в) третий	-----						
г) четвертый	-----						
д) пятый <*>	-----						
е) простой <*>	в случае если член саморегулируемой организации осуществляет только снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства						



<*> заполняется только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство

3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (нужное выделить):

а) первый	V	не превышает 25 000 000 (двадцать пять миллионов рублей)
б) второй		-----
в) третий		-----
г) четвертый		-----
д) пятый <*>		-----

<*> заполняется только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство

4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)	-----
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ <*>	-----

<*> указываются сведения только в отношении действующей меры дисциплинарного воздействия

Зам. исполнительного
директора
(должность
уполномоченного лица)
М.П.



Сергей
(подпись)

Н.А. Герцен
(инициалы, фамилия)

ПРИЛОЖЕНИЕ Ж
КОПИЯ. ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ
АО «СИБГИПРОРУДА»



Ассоциация «СРО
«Кузбасский проектно-научный центр»
 654007, г. Новокузнецк, ул. Орджоникидзе, 35, офис 807/5
 Тел./факс (3843) 45-87-65
 E-mail: np_kpnc@mail.ru
 ИНН 4217102622, КПП 421701001, ОГРН 1084200002391

УТВЕРЖДЕНА
 приказом Федеральной службы
 по экологическому, технологическому
 и атомному надзору
 от 04 марта 2019 г. № 86

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ
ОРГАНИЗАЦИИ

«07» сентября 2023г.
 (дата)

№ ПНЦ 080018/44
 (номер)

Ассоциация «Саморегулируемая организация «Кузбасский проектно-научный центр»
 (полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих подготовку
 проектной документации
 (вид саморегулируемой организации)

654007, г. Новокузнецк, ул. Орджоникидзе, 35, офис 807/5, www.kpnc.ru

(адрес места нахождения, адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»)

СРО-П-062-20112009

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

выдана: **Акционерное общество "Институт по проектированию предприятий горнорудной
 промышленности "Сибгипроруда" (АО "Сибгипроруда")**

(фамилия, имя, (в случае если имеется) отчество заявителя - физического лица
 или полное наименование заявителя - юридического лица)

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Акционерное общество "Институт по проектированию предприятий горнорудной промышленности "Сибгипроруда" (АО "Сибгипроруда")
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	4216003643
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1024201469962
1.4. Адрес местонахождения юридического лица	654006, Кемеровская область, г.Новокузнецк, ул.Орджоникидзе, 9
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	18
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	23.12.2009
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	07.11.2008, Протокол №4



Наименование	Сведения								
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	07.11.2008								
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)									
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации									
3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:									
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда:									
<input type="checkbox"/> в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	<input type="checkbox"/> в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	<input type="checkbox"/> в отношении объектов использования атомной энергии							
<input type="checkbox"/> 07.11.2008	<input type="checkbox"/> 24.02.2011	<input type="checkbox"/> -							
3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда:									
<input type="checkbox"/> а) первый <input type="checkbox"/> б) второй <input type="checkbox"/> в) третий <input type="checkbox"/> г) четвертый	<table border="1"> <tr> <td></td> <td>до 25 млн. руб.</td> </tr> <tr> <td></td> <td>до 50 млн. руб.</td> </tr> <tr> <td>v</td> <td>до 300 млн. руб.</td> </tr> <tr> <td></td> <td>от 300 млн. руб. и более</td> </tr> </table>		до 25 млн. руб.		до 50 млн. руб.	v	до 300 млн. руб.		от 300 млн. руб. и более
	до 25 млн. руб.								
	до 50 млн. руб.								
v	до 300 млн. руб.								
	от 300 млн. руб. и более								
3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств:									
<input type="checkbox"/> а) первый <input type="checkbox"/> б) второй <input type="checkbox"/> в) третий <input type="checkbox"/> г) четвертый	<table border="1"> <tr> <td></td> <td>до 25 млн. руб.</td> </tr> <tr> <td></td> <td>до 50 млн. руб.</td> </tr> <tr> <td></td> <td>до 300 млн. руб.</td> </tr> <tr> <td></td> <td>от 300 млн. руб. и более</td> </tr> </table>		до 25 млн. руб.		до 50 млн. руб.		до 300 млн. руб.		от 300 млн. руб. и более
	до 25 млн. руб.								
	до 50 млн. руб.								
	до 300 млн. руб.								
	от 300 млн. руб. и более								
4. Сведения о приостановлении права осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства:									
4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ									
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ									

Директор
(должность)



(Handwritten signature)
(подпись)

С. К. Яковлев
(инициалы, фамилия)

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

КОПИЯ. ТИПОВОГО ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЛЕСНОГО УЧАСТКА №199/19

Приложение №2

Типовой договор
аренды лесного участка для выполнения работ по геологическому изучению недр,
разработки месторождений полезных ископаемых N 199/19

г. Магадан

"22" мая 2019 г.

Департамент лесного хозяйства, контроля и надзора за состоянием лесов Магаданской области в лице руководителя Пронина Александра Георгиевича, действующего на основании Распоряжения Губернатора Магаданской области от 13.01.2017 г. № 13-рк и Положения о департаменте лесного хозяйства, контроля и надзора за состоянием лесов Магаданской области, утвержденного постановлением Правительства Магаданской области от 09.01.2014 г. № 7-пп, именуемый в дальнейшем Арендодателем, с одной стороны и Акционерное общество «Горно-добывающая компания «Берелех» (АО «ГДК «Берелех»), в лице генерального директора Беркутова Владимира Владимировича, действующего на основании Устава предприятия, именуемый в дальнейшем Арендатором, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

I. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору Арендодатель, на основании Распоряжения Департамента лесного хозяйства от 22.05.2019 г. № 253-рл «О предоставлении лесного участка в аренду Акционерному обществу «Горно-добывающая компания «Берелех» обязуется предоставить, а Арендатор обязуется принять во временное пользование лесной участок, находящийся в государственной собственности, определенный в пункте 1.2 настоящего Договора (далее - лесной участок).

1.2. Лесной участок, предоставляемый по настоящему Договору, имеет следующие характеристики:

2 (две) части лесного (земельного) участка, общей площадью 8,5562 га,
местоположение: Магаданская область, муниципальное образование «Сусуманский городской округ», Берелехское лесничество, Берелехское участковое лесничество, квартал 5, выдел 35, руч. Раковский,

кадастровый номер 49:05:000000:2077, в том числе:

- часть № 1 площадью 8,0151 га, учетный номер части 49:05:000000:2077/142;

- часть № 2 площадью 0,5411 га, учетный номер части 49:05:000000:2077/143;

категория защитности: эксплуатационные леса;

вид разрешенного использования: геологическое изучение недр, разработка месторождений полезных ископаемых.

1.3. Арендатору передается лесной участок с целью выполнения работ по геологическому изучению недр, разработки месторождений полезных ископаемых – добыча золота.

1.4. Границы лесного участка указаны в схеме расположения лесного участка, предусмотренной приложением N 1 к настоящему Договору.

Характеристики лесного участка на день заключения настоящего Договора в соответствии с данными государственного лесного реестра приводятся в приложении N 2 к настоящему Договору.

II. Арендная плата

2.1. Арендная плата по настоящему Договору составляет:

в 2019 году 120 534 (Сто двадцать тысяч пятьсот тридцать четыре) рубля 01 копейка в год;

34



в 2020 - 2023 годах 144 130 (Сто сорок четыре тысячи сто тридцать) рублей 81 копейка в год.

Арендная плата определяется в соответствии со статьей 73 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 50, ст. 5278; 2015, N 27, ст. 3997; 2016, N 26, ст. 3887) на основе минимального размера арендной платы.

Расчет арендной платы приводится в приложении N 3 к настоящему Договору.

2.2. Размер арендной платы подлежит изменению в соответствии с коэффициентами к ставкам платы, установленными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 N 310 "О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, N 23, ст. 2787, N 30, ст. 3935; 2008, N 19, ст. 2195; 2009, N 3, ст. 387, N 10, ст. 1238, N 16, ст. 1946, N 41, ст. 4767, N 46, ст. 5498; 2011, N 10, ст. 1387, N 24, ст. 3502; 2012, N 3, ст. 424, N 8, ст. 1033; 2014, N 6, ст. 589, N 25, ст. 3306; 2017, N 35, ст. 5360) для соответствующего года.

2.3. Начисление арендной платы осуществляется со дня государственной регистрации настоящего Договора.

2.4. Арендатор вносит арендную плату в сроки, предусмотренные приложением N 4 к настоящему Договору. Первый платеж должен быть осуществлен в течение 30 дней с даты подписания акта приема-передачи лесного участка.

В первый и последний год действия настоящего Договора арендная плата начисляется исходя из фактического количества дней аренды, годового размера арендной платы и количества дней в году.

До наступления очередного срока платежа Арендатор имеет право внести сумму, превышающую платеж, установленный приложением N 4 к настоящему Договору. В случае отсутствия задолженности разница между указанными платежами зачисляется Арендодателем в счет будущих платежей Арендатора.

III. Взаимодействие сторон

3.1. Арендодатель имеет право:

а) осуществлять осмотр арендованного лесного участка для оценки соблюдения Арендатором выполнения условий настоящего Договора в части использования лесного участка по назначению в соответствии с законодательством Российской Федерации;

б) предоставлять арендованный лесной участок или его часть третьим лицам для иных видов использования лесов, предусмотренных лесохозяйственным регламентом лесничества (лесопарка), за исключением случаев, когда одновременное многоцелевое использование лесного участка невозможно, а также выдавать разрешение на выполнение работ по геологическому изучению недр;

в) осуществлять проверки соблюдения Арендатором условий настоящего Договора и проекта освоения лесов.

3.2. Арендодатель обязан:

а) передать лесной участок Арендатору по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением N 5 к настоящему Договору, в день заключения настоящего Договора;

б) осуществлять на лесном участке в пределах полномочий, определенных статьями 81 - 84 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 50, ст. 5278; 2008, N 52, ст. 6236; 2009, N 11, ст. 1261, N 52, ст. 6441; 2011, N 1, ст. 54, N 30, ст. 4590; 2012, N 26, ст. 3446; 2013, N 52, ст. 6971, ст. 6980; 2014, N 11, ст. 1092, N 26, ст. 3377, N 30, ст. 4251; 2015, N 27, ст. 3997, N 29, ст. 4359; 2016, N 1, ст. 75, N 26, ст. 3875, ст. 3887), мероприятия по ликвидации последствий чрезвычайной ситуации в лесах, возникшей вследствие лесных пожаров;



в) информировать в письменной форме в течение 15 дней со дня принятия решения о предоставлении арендованного лесного участка или его части третьим лицам для иных видов использования лесов, предусмотренных лесохозяйственным регламентом лесничества (лесопарка), за исключением случаев, когда одновременное многоцелевое использование лесного участка невозможно, а также в случае выдачи разрешения на выполнение работ по геологическому изучению недр - о возникших правах третьих лиц на предоставленный в аренду лесной участок;

г) уведомить Арендатора о времени и месте проведения проверки соблюдения Арендатором условий настоящего Договора и проекта освоения лесов за 3 дня до проведения проверки;

д) уведомить Арендатора об осуществлении мероприятий, предусмотренных частью 1 статьи 53.7 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2011, N 1, ст. 54; 2013, N 52, ст. 6961; 2016, N 1, ст. 75), за 3 дня до начала их осуществления;

е) принять от Арендатора в день окончания срока действия настоящего Договора лесной участок по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением N 5 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства, с характеристиками лесного участка, установленными проектом освоения лесов на день окончания срока действия настоящего Договора;

в случае досрочного прекращения действия настоящего Договора принять от Арендатора лесной участок в день досрочного прекращения действия настоящего Договора по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением N 5 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства;

ж) представлять Арендатору сведения о поступивших по настоящему Договору платежах в течение 30 дней со дня получения запроса в письменной форме;

з) в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, осуществлять федеральный государственный лесной надзор или муниципальный лесной контроль (лесную охрану);

и) в случае изменения коэффициентов к ставкам платы, указанных в пункте 2.2 настоящего Договора, производить перерасчет арендной платы и уведомлять Арендатора в письменной форме об изменении размера арендной платы и о сумме, подлежащей уплате, в течение 14 дней со дня изменения размера арендной платы;

к) в случае изменения ставок платы, указанных в пункте 2.2 настоящего Договора, производить перерасчет арендной платы и уведомлять Арендатора в письменной форме об изменении размера арендной платы и о сумме, подлежащей уплате, в течение 14 дней со дня изменения размера арендной платы;

л) в случае изменения реквизитов для осуществления платежей, предусмотренных настоящим договором, уведомить в письменной форме Арендатора об этом в течение 5 рабочих дней со дня изменения реквизитов;

м) предоставлять Арендатору информацию о возможности и местах приобретения районированного посевного и посадочного материала в течение 30 дней со дня получения запроса в письменной форме.

3.3. Арендатор имеет право:

а) приступить к использованию лесного участка в соответствии с условиями настоящего Договора после заключения настоящего Договора, подписания сторонами акта приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением N 5 к настоящему Договору, получения положительного заключения государственной экспертизы проекта освоения лесов и подачи лесной декларации;

б) осуществлять на лесном участке в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, создание лесной инфраструктуры;

в) осуществлять на лесном участке в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, строительство, реконструкцию и эксплуатацию объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры;

г) заключать соглашение об установлении сервитута в отношении лесного участка либо его части при наличии согласия Арендодателя (в письменной форме) на заключение такого соглашения;

д) получать информацию от Арендодателя о планируемых рубках лесных насаждений на лесном участке, являющимся предметом настоящего Договора;

е) осуществлять выполнение работ по геологическому изучению недр, для разработки месторождений полезных ископаемых в соответствии с лесным планом субъекта Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом лесничества (лесопарка) и проектом освоения лесов;

ж) получать от Арендодателя информацию о возможности и местах приобретения районированного посевного и посадочного материала.

3.4. Арендатор обязан:

а) принять лесной участок от Арендодателя по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением N 5 к настоящему Договору, в день заключения настоящего Договора;

после подписания настоящего Договора или изменений к нему в течение 14 дней обратиться с заявлением о государственной регистрации права аренды лесного участка, передаваемого по настоящему Договору, или изменений, вносимых в настоящий Договор, в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти или его территориальный орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, и в течение 10 дней со дня подачи указанного заявления известить в письменной форме Арендодателя о подаче таких документов;

не позднее 60 дней со дня подписания настоящего Договора передать Арендодателю экземпляр настоящего Договора, копию документа, подтверждающего государственную регистрацию, или уведомление об отказе в государственной регистрации права аренды лесного участка, передаваемого по настоящему Договору;

б) использовать лесной участок по назначению в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором;

в) вносить арендную плату в размерах, учитывающих коэффициенты к ставкам платы, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 N 310 "О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности", и сроки, которые установлены настоящим Договором, согласно пунктам 2.1, 2.2 и приложению N 4;

г) в течение 6 месяцев со дня заключения настоящего Договора разработать и представить Арендодателю проект освоения лесов для проведения государственной экспертизы;

д) в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, подавать лесную декларацию;

е) осуществлять установленный настоящим Договором вид использования лесов в соответствии с законодательством Российской Федерации, проектом освоения лесов и лесной декларацией;

ж) соблюдать установленные режимы особо охраняемых природных территорий, особо защитных участков лесов, расположенных в границах арендованного лесного участка, сохранять виды растений и животных, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и красную книгу Магаданской области, а также места их обитания;

осуществлять мероприятия по сохранению биоразнообразия (сохранять отдельные ценные деревья в любом ярусе и их группы) в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества (лесопарка) и проектом освоения лесов;

з) осуществлять меры по предупреждению лесных пожаров в соответствии с законодательством Российской Федерации, проектом освоения лесов и приложением N 6 к настоящему Договору;

и) в случае обнаружения лесного пожара на арендованном лесном участке Арендатор немедленно обязан сообщить об этом в специализированную диспетчерскую



службу (телефон: 8 (4132) 201-301) и принять все возможные меры по недопущению распространения лесного пожара;

к) осуществлять санитарно-оздоровительные мероприятия на переданном в аренду лесном участке в соответствии с законодательством Российской Федерации, проектом освоения лесов и приложением N 6 к настоящему Договору;

л) осуществлять мероприятия по воспроизводству лесов на лесном участке в соответствии с законодательством Российской Федерации и проектом освоения лесов;

м) осуществлять на лесном участке расчистку квартальных просек и замену квартальных столбов в соответствии с проектом освоения лесов;

н) обеспечивать сохранность объектов лесного семеноводства;

о) при повреждении или уничтожении по вине Арендатора верхнего плодородного слоя почвы, искусственных или естественных водотоков, рек, ручьев приводить их в состояние, пригодное для использования по назначению, предусмотренному лесохозяйственным регламентом лесничества (лесопарка), восстанавливать объекты лесной инфраструктуры и объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры, поврежденные по вине Арендатора;

п) согласовать с Арендодателем в письменной форме совершение действий, предусмотренных статьей 5 Федерального закона от 04.12.2006 N 201-ФЗ "О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 50, ст. 5279; 2007, N 31, ст. 4014; 2017, N 31, ст. 4829);

р) в день окончания срока действия настоящего Договора передать Арендодателю лесной участок по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением N 5 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства, с характеристиками лесного участка, установленными проектом освоения лесов на день окончания срока действия настоящего Договора;

в случае досрочного прекращения действия настоящего Договора передать Арендодателю лесной участок в день досрочного прекращения действия настоящего Договора по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением N 5 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства;

с) сообщить Арендодателю в письменной форме не позднее чем за 90 дней о намерении расторгнуть настоящий Договор;

т) по истечении срока действия настоящего Договора или в случае досрочного прекращения срока действия настоящего Договора освободить лесной участок от объектов недвижимого имущества, обеспечить снос объектов, созданных для освоения лесного участка, и осуществить рекультивацию земель, на которых расположены леса и которые подверглись загрязнению и иному негативному воздействию в соответствии с проектом рекультивации земель и требованиями законодательства Российской Федерации;

у) извещать Арендодателя в письменной форме об изменении банковских реквизитов, места нахождения юридического лица, а также об изменении лица, имеющего право действовать без доверенности от имени Арендатора, в течение 5 рабочих дней со дня таких изменений;

ф) представлять отчеты, предусмотренные статьями 49, 60, 60.11, 60.16, 66 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 50, ст. 5278; 2016, N 26, ст. 3887).

3.5. Арендатор не вправе препятствовать доступу граждан на арендованный лесной участок, а также осуществлению заготовки и сбору находящихся на них пищевых и недревесных лесных ресурсов, за исключением случаев, предусмотренных статьей 11 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 50, ст. 5278; 2009, N 30, ст. 3735; 2008, N 30, ст. 3599). Аренданный лесной участок может быть огорожен, в случаях, предусмотренных Лесным кодексом Российской Федерации.

IV. Ответственность сторон

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Арендодатель и Арендатор несут ответственность согласно законодательству Российской Федерации (включая обязанность возместить в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 1994, N 32, ст. 3301; 2017, N 31, ст. 4808) убытки, причиненные таким неисполнением или ненадлежащим исполнением) и настоящему Договору.

4.2. За нарушение условий настоящего Договора Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку в следующем размере:

а) за нарушение Арендатором сроков внесения арендной платы, предусмотренных приложением N 4 к настоящему Договору, - 0,1 процента от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки;

начисление неустойки производится начиная со дня, следующего за днем истечения срока платежа, и до дня внесения просроченного платежа в полном объеме;

б) за нарушение срока разработки и представления Арендодателю проекта освоения лесов для проведения государственной или муниципальной экспертизы, предусмотренного подпунктом "г" пункта 3.4 настоящего Договора, или использование лесного участка без проекта освоения лесов - 50 тыс. рублей (для индивидуального предпринимателя) или 150 тыс. рублей (для юридического лица) за каждый полный календарный месяц просрочки по истечении установленного срока;

в) за невыполнение или несвоевременное выполнение работ по очистке мест рубок от порубочных остатков в соответствии с Правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в лесничествах, лесопарках, указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации, утвержденными приказом Минприроды России от 13.09.2016 N 474 (зарегистрирован Минюстом России 29.12.2016, регистрационный N 45041) с изменениями, внесенными приказом Минприроды России от 11.01.2017 N 5 (зарегистрирован Минюстом России 30.01.2017, регистрационный N 45468), Правилами ухода за лесами, утвержденными приказом Минприроды России от 22.11.2017 N 626 (зарегистрирован Минюстом России 22.12.2017, регистрационный N 49381), Правилами пожарной безопасности в лесах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2007 N 417 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, N 28, ст. 3432; 2011, N 20, ст. 2820; 2012, N 6, ст. 671, N 46, ст. 6339; 2014, N 16, ст. 1901; 2016, N 35, ст. 5327), Правилами санитарной безопасности в лесах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.05.2017 N 607 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, N 23, ст. 3318), Правилами заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов, утвержденными приказом Рослесхоза от 05.12.2011 N 512 (зарегистрирован Минюстом России 16.04.2012, регистрационный N 23850), а также Видами лесосечных работ, порядком и последовательностью их проведения, утвержденными приказом Минприроды России от 27.06.2016 N 367 (зарегистрирован Минюстом России 29.12.2016, регистрационный N 45040), захламливание по вине Арендатора просек и прилегающих к лесосекам полос шириной 50 метров - 5-кратная стоимость затрат, необходимых для очистки данной территории по нормативам в области лесного хозяйства, предусмотренным законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации, а при отсутствии таких нормативов - согласно калькуляции Арендодателя;

г) за рубку лесных насаждений, предусмотренную проектом освоения лесов, без подачи лесной декларации - 25-кратная стоимость заготовленной древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 N 310 "О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности";

д) за использование лесного участка без подачи лесной декларации - 20 тыс. рублей (для физического лица или индивидуального предпринимателя) или 70 тыс. рублей (для юридического лица);



е) за все количество срубленных или поврежденных до степени прекращения роста деревьев за пределами лесосек на смежных с ними 50-метровых полосах - 10-кратная стоимость срубленных или поврежденных деревьев, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 N 310 "О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности" для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

ж) за хранение (оставление) древесины вдоль лесных дорог с нарушением законодательства Российской Федерации - 2-кратная стоимость оставленной древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 N 310 "О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности" для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

з) за рубку или повреждение семенников и деревьев в семенных куртинах и полосах, за рубку деревьев, не подлежащих рубке при проведении сплошных, выборочных рубок, - 5-кратная стоимость соответствующей срубленной древесины, а также поврежденных семенников и деревьев в семенных куртинах и полосах, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 N 310 "О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности" для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

и) за проведение заготовки и трелевки древесины способами, в результате которых в горных условиях возникла эрозия, - 100 тыс. рублей за каждый гектар эродированной площади, на которой поврежден гумусовый слой почвы;

к) за складирование заготовленной древесины в местах, не предусмотренных проектом освоения лесов или технологической картой лесосечных работ, - 3-кратная стоимость складированной древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 N 310 "О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности" для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

л) за оставление не вывезенной в установленный срок (включая предоставленные отсрочки) древесины на лесосеках, в местах производства работ по расчистке площадей под лесные склады, трассы лесовозных дорог, постройки, сооружения - 7-кратная стоимость не вывезенной в срок древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 N 310 "О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности" для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

м) за уничтожение или повреждение квартальных столбов - 5 тыс. рублей;

н) за оставление на лесосеках завалов, зависпих, срубленных деревьев - 7-кратная стоимость оставленных деревьев, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 N 310 "О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности" для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

о) за невыполнение и несвоевременное выполнение противопожарных мероприятий - 3-кратная стоимость затрат, необходимых для выполнения этих мероприятий по нормативам в области лесного хозяйства, предусмотренным законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации, а при отсутствии таких нормативов - согласно калькуляции Арендодателя;

37



п) за совершение действий, предусмотренных статьей 5 Федерального закона от 04.12.2006 N 201-ФЗ "О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации", без письменного согласования с Арендодателем - годовая арендная плата, предусмотренная настоящим Договором;

р) при непредставлении Арендатором в письменной форме сведений об изменении банковских реквизитов, места нахождения юридического лица, а также об изменении лица, имеющего право действовать без доверенности от имени Арендатора, в установленный настоящим Договором срок - 10 тыс. рублей;

с) за невыполнение обязательств, установленных подпунктом "т" пункта 3.4 настоящего Договора, - 4-кратная стоимость работ, необходимых для восстановления соответствующей территории по нормативам в области лесного хозяйства, предусмотренным законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации, а при отсутствии таких нормативов - согласно калькуляции Арендодателя.

4.3. Уплата неустойки не освобождает Арендатора от выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

4.4. В случае несвоевременной передачи лесного участка после истечения срока действия настоящего Договора или несвоевременной передачи лесного участка при досрочном прекращении срока действия настоящего Договора Арендатор уплачивает Арендодателю за все время просрочки возврата лесного участка арендную плату и возмещает убытки, причиненные Арендодателю в случае, когда указанная плата не покрывает причиненные Арендодателю убытки.

V. Порядок изменения и расторжения Договора

5.1. Все изменения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и подписываются сторонами.

5.2. При изменении условий настоящего Договора обязательства сторон сохраняются в измененном виде.

5.3. Настоящий Договор прекращает действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, и случаях, предусмотренных пунктами 5.4, 5.5 настоящего Договора.

5.4. Арендодатель вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке в случае невнесения Арендатором арендной платы 2 и более раз подряд по истечении установленного настоящим Договором срока платежа, уведомив об этом Арендатора в письменной форме за 30 дней до даты расторжения договора.

Настоящий Договор прекращает свое действие с даты, указанной в письменном уведомлении. В случае одностороннего отказа Арендодателя от исполнения настоящего Договора он считается расторгнутым.

5.5. Арендатор вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор, известив об этом Арендодателя в письменной форме за 90 дней до предполагаемой даты расторжения, при условии отсутствия недоимки по арендной плате.

VI. Срок действия Договора

6.1. Срок действия настоящего Договора устанавливается с даты государственной регистрации права аренды лесного участка по 31 декабря 2023 года.



VII. Прочие условия

7.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, или вопросы, не оговоренные в настоящем Договоре, разрешаются путем переговоров. В случае, если согласие путем переговоров не достигнуто, указанные вопросы разрешаются в судебном порядке.

Рассмотрение споров в судебном порядке производится по месту нахождения Арендодателя.

7.2. Арендатор и Арендодатель несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если не докажут, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы.

7.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон Договора, один для регистрирующего органа в электронном виде.

7.4. Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.



VIII. Реквизиты и подписи сторон

Арендодатель

Департамент лесного хозяйства,
контроля и надзора за состоянием лесов
Магаданской области

ул. Набережная р. Магаданки, д. 15
г. Магадан 685000
тел./факс (4132)62-71-12, 62-71-10
ОКПО 97655251
ОГРН 1074910000032
ИНН 4909093144
КПП 490901001
БИК 044442001
ОКТМО 44701000001
ОКАТО 44401000000
л/с № 04471A03070
р/с 40101810505070010001
ОТДЕЛЕНИЕ МАГАДАН г. Магадан
УФК по Магаданской обл.
(Департамент лесного хозяйства)

Руководитель


А.Г. Пронин
М.П.


Арендатор

Акционерное общество
«Горно-добывающая компания «Берелех»

Юридический адрес: 685000, Россия,
г. Магадан, ул. Билибина, д.2-а,
Почтовый адрес: 686314, Россия,
г. Сусуман, ул. Набережная, 20
Тел: (41345) 2-20-96, факс: (41345) 2-21-96
ИНН 4905006253, КПП 490901001
ОГРН 1024900949919
р/с 40702810236000100957
к/с 30101810300000000607
БИК 044442607
в Северо-Восточном отделении
№ 8645 ПАО Сбербанк России г. Магадан

Генеральный директор


В.В. Беркутов
М.П.

38

Приложение № 1
к договору аренды лесного участка
№ 199/19 от 22.05.2019 г.

СХЕМА
расположения и границы лесного участка

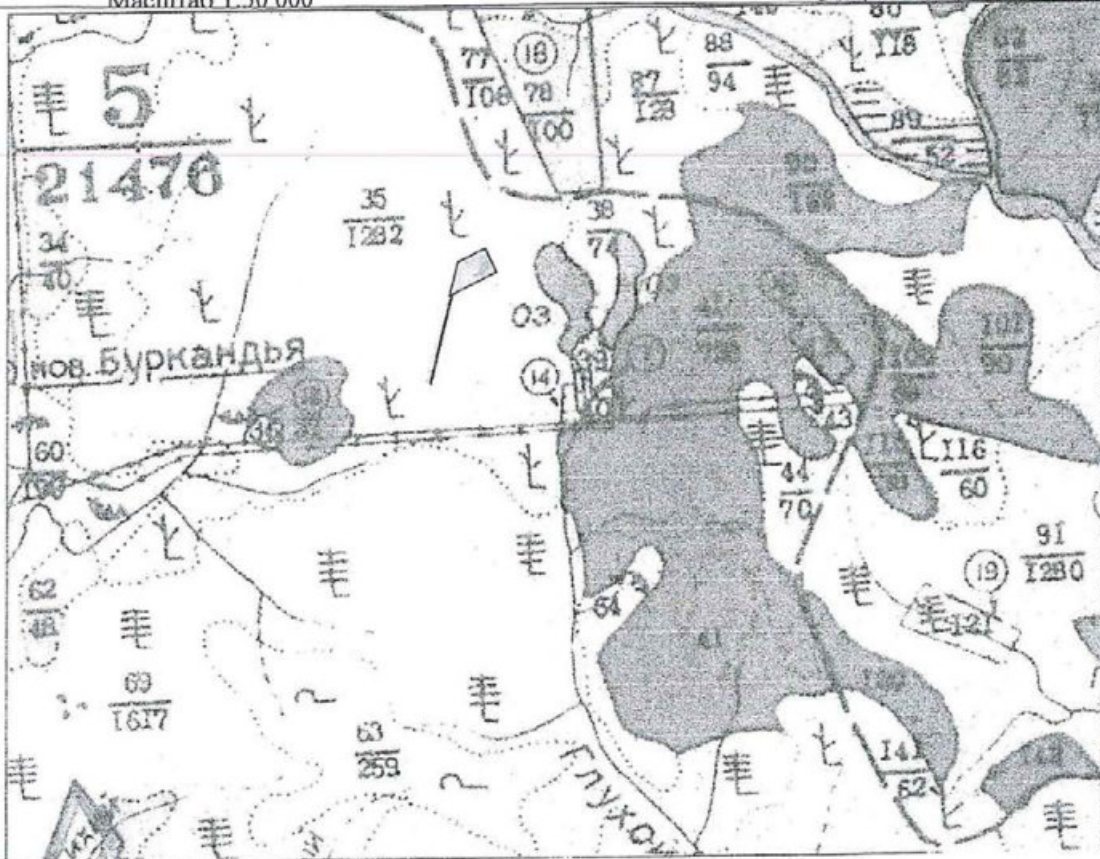
Магаданская область, муниципальное образование «Сусуманский городской округ»,
Берелехское лесничество, Берелехское участковое лесничество, квартал 5, выдел 35, в том
числе:

- часть № 1 площадью 8,0151 га, кадастровый номер лесного (земельного) участка
49:05:000000:2077, учетный номер части 49:05:000000:2077/142;

- часть № 2 площадью 0,5411 га, кадастровый номер лесного (земельного) участка
49:05:000000:2077, учетный номер части 49:05:000000:2077/143.

Масштаб 1:50 000

Общая площадь 8,5562 га



Условные обозначения: — испрашиваемый лесной участок № 1
— испрашиваемый лесной участок № 2

Арендодатель

А.Г. Пронин
(фамилия, имя, отчество)

(подпись)
М. П.

Арендатор

В.В. Беркутов
(фамилия, имя, отчество)

(подпись)
М. П.

Приложение № 2

к договору аренды лесного участка
№ 199/19 от 22.05.2019 г.

ХАРАКТЕРИСТИКИ

лесного участка

на 22 мая 2019 г.

(на день заключения договора)

1. Распределение земель

(га)

Общая площадь всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насажде- ниями	лес- ные куль- туры	лес-ные питомни- ки, плантац- ии	не занятые лесными насажде- ниями	итого	доро- ги	про- сек и	боло- та	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8,5562- эксплуатационные	-	-	-	8,5562- гарь	8,5562	-	-	-	-	-

2. Характеристика насаждений

Целевое назначен- ие лесов	Лесни- чество	Участковое лесничеств- о/урочище (при наличии)	Лесной квартал/л- есотаксац- ионный выдел	Хозяйст- во, преобла- дающая порода	Площадь (га)/запас древесины (куб. м) - всего	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
						молод- няки	среднев- озрастн- ые	приспе- вающи- е	спелые и перестойн- ые
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначен- ие лесов	Лесной квартал/лес- отаксацион- ный выдел	Хозяйство , преоблада- ющая порода	Соста- в	Возр- аст	Бонит- ет	Полно- та	Средний запас древесины лесных насаждений (куб. м/га)			
							молод- няки	среднев- озрастн- ые	приспе- вающи- е	спелые и перестойн- ые
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

110



4. Объекты лесной инфраструктуры

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

5. Особо защитные участки лесов

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Назначение	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

6. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

7. Права третьих лиц: не обременен

Арендодатель

А.Г. Пронин
(фамилия, имя, отчество)

(подпись)

М. П.



Арендатор

В.В. Беркутов
(фамилия, имя, отчество)

(подпись)

М. П.



Приложение № 3
к договору аренды лесного участка
№ 199/19 от 22.05.2019 г.

Расчет арендной платы по договору аренды лесного участка, заключенного в целях использования лесов для выполнения работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых

Наименование арендатора: АО «ГДК «Берелех»
 Наименование арендодателя: Департамент лесного хозяйства, контроля и надзора за состоянием лесов Магаданской области
 Вид использования лесов: выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых
 Местоопложение участка: Субъект Российской Федерации: Магаданская область муниципальное образование: Суусуманский городской округ
 Территориальный отдел: Берелекское лесничество Общая площадь: 8,5562 га.

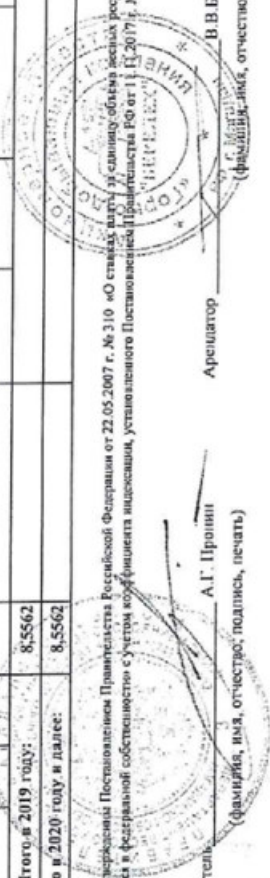
5.1. Расчет размера арендной платы при выполнении работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых

Наименование участкового лесничества (участок)	№№ кварталов	№№ выделов	Площадь, га	Особенности участка					Размер платы за использование лесного участка за год аренды					Размер годовой арендной платы за весь участок		
				Категория защитности	Наличие ОЗУ	Хозяйство	Категория земель лесного фонда	Склон, ° (градусы)	Ставка платы*, рублей за 1 га	Социально-экономические условия (муниципальное образование)	Крутизну склона свыше 20 градусов	состояние лесного фонда	экологическую составляющую (категорию защитности)	Ставка платы за га с учетом коэффициентов руб.	Год аренды	руб.
Берелекское	5	35	8,5562	Эксплуатационные леса		Хвойное	Гари, погибшие древостои	9	5217,53	1,5	1	0,90	2	14087,33	2019 г.	120534,01
Берелекское	5	35	8,5562	Эксплуатационные леса		Хвойное	Гари, погибшие древостои	9	6238,96	1,5	1	0,90	2	16845,19	2020 г. и далее	144130,81
Итого в 2019 году:			8,5562												в 2019 году	120534,01
Итого в 2020 году и далее:			8,5562												в 2020 году и далее	144130,81

* - ставка утверждена Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 г. № 310 «О ставках за пользование объектами лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, извлекаемого в федеральной собственности с учетом коэффициента индексации, установленного Постановлением Правительства РФ от 11.11.2017 г. № 1363».

Арендодатель: А.Г. Прошин
(фамилия, имя, отчество; подпись, печать)

Арендатор: В.В. Беркутов
(фамилия, имя, отчество; подпись, печать)



41

Приложение № 4
к договору аренды лесного участка
№ 199/19 от 22.05.2019 г.

СРОКИ
внесения арендной платы за год

(рублей)

№ п/п	Календарный план	Арендная плата, установленная по договору аренды лесного участка, всего	в том числе		
			в местный бюджет	в бюджет субъекта Российской Федерации	в федеральный бюджет
п	1	2	3	4	5
<p>Арендная плата за период с даты регистрации договора по 31.12.2019 г. начисляется после регистрации Типового договора аренды лесного участка исходя из фактического количества дней аренды, годового размера арендной платы, количества дней в календарном году и оплачивается Арендатором на основании расчета-уведомления, направляемого Арендодателем</p>					
<p>Арендная плата за 2020 – 2023 г.г.</p>					
1	ежегодно до 15 февраля	24 021,80	нет	нет	24 021,80
2	ежегодно до 15 апреля	24 021,80	нет	нет	24 021,80
3	ежегодно до 15 июня	24 021,80	нет	нет	24 021,80
4	ежегодно до 15 августа	24 021,80	нет	нет	24 021,80
5	ежегодно до 15 сентября	24 021,80	нет	нет	24 021,80
6	ежегодно до 15 ноября	24 021,81	нет	нет	24 021,81
Итого 2020 год		144 130,81	нет	нет	144 130,81
Итого 2021 год		144 130,81	нет	нет	144 130,81
Итого 2022 год		144 130,81	нет	нет	144 130,81
Итого 2023 год		144 130,81	нет	нет	144 130,81

Платежные реквизиты для перечисления арендной платы в части минимального размера (федеральный бюджет): КБК 05311204012016000120 «Плата за использование лесов, расположенных на землях лесного фонда, в части минимального размера арендной

42



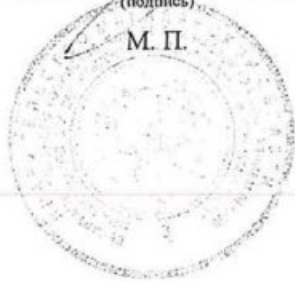
платы». Получатель: УФК по Магаданской области (Департамент лесного хозяйства),
ИНН 4909093144, КПП 490901001, БИК 044442001, л/с 04471А03070, отделение Магадан
г. Магадан, р/счет 40101810505070010001, ОКТМО 44713000.

Арендодатель

А.Г. Пронин
(фамилия, имя, отчество)

(подпись)

М. П.



Арендатор

В.В. Беркутов
(фамилия, имя, отчество)

(подпись)

М. П.



Приложение № 5
к договору аренды лесного участка
№ 199/19 от 22.05.2019 г.

АКТ

приема-передачи лесного участка, переданного в аренду в целях использования лесов для выполнения работ по геологическому изучению недр, разработки месторождений полезных ископаемых

г. Магадан

"22" мая 2019 г.

Арендодатель в лице руководителя департамента лесного хозяйства, контроля и надзора за состоянием лесов Магаданской области Пронина Александра Георгиевича и Арендатор в лице генерального директора АО «ГДК «Берелех» Беркутова Владимира Владимировича составили настоящий акт о том, что на основании договора аренды лесного участка первый передал, а второй принял для выполнения работ по геологическому изучению недр, разработки месторождений полезных ископаемых, 2 (две) части лесного (земельного) участка с кадастровым номером 49:05:000000:2077, общей площадью 8,5562 га, находящегося в федеральной собственности, расположенного на землях лесного фонда Магаданской области, в границах муниципального образования «Сусуманский городской округ», Берелехское лесничество, Берелехское участковое лесничество, квартал 5, выдел 35, руч.Раковский, в том числе:

- часть № 1 площадью 8,0151 га, учетный номер части 49:05:000000:2077/142;
- часть № 2 площадью 0,5411 га, учетный номер части 49:05:000000:2077/143.

Характеристики лесного участка

1. Распределение земель

(га)

Общая площадь всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насажде- ниями	лес- ные куль- туры	лес-ные питомни- ки, плантац- ии	не занятые лесными насажде- ниями	итого	доро- ги	про- сек и	боло- та	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8,5562- эксплуатационные	-	-	-	8,5562- гарь	8,5562	-	-	-	-	-

2. Характеристика насаждений

Целевое назначен- ие лесов	Лесни- чество	Участковое лесничеств о/урочище (при наличии)	Лесной квартал/л есотаксац ионный выдел	Хозяйст во, преобла дающая порода	Площадь (га)/запас древесины (куб. м) - всего	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
						молод няки	среднев озрастн ые	приспе вающи е	спелые и перестойн ые
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

43



3. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Лесной квартал/лесотаксационный выдел	Хозяйство, преобладающая порода	Состав	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины лесных насаждений (куб. м/га)			
							молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. Объекты лесной инфраструктуры

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

5. Особо защитные участки лесов

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Назначение	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

6. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

7. Права третьих лиц: не обременен

Арендодатель

А.Г. Пронин
(фамилия, имя, отчество)

(подпись)

М. П.

Арендатор

В.В. Беркутов
(фамилия, имя, отчество)

(подпись)

М. П.

Приложение № 6
к договору аренды лесного участка
№ 199/19 от 22.05.2019 г.

Объемы и сроки исполнения работ
по обеспечению пожарной и санитарной безопасности на арендуемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Виды мероприятий	Единица измерения	Среднегодовой объем	Срок исполнения
Обеспечение пожарной безопасности в лесах				
Защитные, эксплуатационные	Устройство противопожарных минерализованных полос	км	*	**
Защитные, эксплуатационные	Благоустройство зон отдыха граждан, пребывающих в лесах	шт	*	**
Защитные, эксплуатационные	Установка и размещение стендов и других знаков и указателей, содержащих информацию о мерах пожарной безопасности в лесах	шт	*	**
Обеспечение санитарной безопасности в лесах				
Защитные, эксплуатационные	Лесопатологическое обследование	га	*	**
Защитные, эксплуатационные	Агитационные мероприятия	шт	*	**

Арендатор обязуется осуществлять обеспечение пожарной безопасности и санитарной безопасности в лесах на арендуемом участке в объемах*, в сроки** и в порядке, предусмотренных проектом освоения лесного участка, прошедшим государственную экспертизу.

Примечание: указанный объем и перечень мероприятий могут быть изменены на основании проекта освоения лесов, прошедшего государственную экспертизу и получившего положительное заключение экспертной комиссии.

Арендодатель

А.Г. Пронин
(фамилия, имя, отчество)

(подпись)
М. П.

Арендатор

В.В. Беркутов
(фамилия, имя, отчество)

(подпись)
М. П.

44



ПРИЛОЖЕНИЕ И КОПИЯ. ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ НА ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ



Акционерное общество
«Горно-добывающая компания»

«Берелех»

ИНН 4905006253, серия 49 №0014616, дата рег. 23.12.99г.

КПП 490901001; ОКОНХ 12411; ОКВЭД 13.41.20

ОКПО 33954430; ОКФС 16; ОКПФ 47; ОКОГУ 49014

685000 Россия, г. Магадан, ул. Билибина, 2а.

686314 Россия, г. Суеуман Магаданской обл., ул. Набережная, 20

(41345) 2-20-96 Факс: (41345) 2-21-96

priemnaya@susberelch.ru

№ 61/8-619 от 11.09.2023г.

на № 1/1-34-243 от 08.09.2023г.

Технические условия на разработку раздела «Электроснабжение» (объекты
поверхности)

Разработка запасов россыпей ручья Раковский и ручья Болотный подземным способом
АО «ГДК «Берелех»

Электроснабжение вентиляторной установки и оборудования промышленных площадок предусмотреть от существующей двухцепной ВЛ-6 кВ (2хА-95) доходящей до основной промплощадки р. Раковский и основной промплощадки р. Болотный.

Источником электроснабжения является подстанция ПС 35/6 кВ.

Категория электроснабжения – III.

Предусмотреть резервный источник питания для главной вентиляторной установки (ДЭС)

Компенсация реактивной мощности предусмотрена на питающей подстанции. Установки КРМ на проектируемой площадке не предусматривать.

Для потребителей на напряжении 0,4 кВ предусмотреть трансформаторные подстанции. Мощность трансформаторов определить проектом.

Главный инженер
АО «ГДК «Берелех»

Зумарев Н.В.

Зам. главного энергетика

Миклошевич И.А.

АО «Горно-добывающая компания «Берелех»



ПРИЛОЖЕНИЕ К
КОПИЯ. ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ НА РАЗРАБОТКУ РАЗДЕЛОВ
«СИСТЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ» И «СИСТЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ»



Акционерное общество
“Горно-добывающая компания

“Берелех”

ИНН 4905006253, серия 49 №0014616, дата рег. 23.12.99г.

КПП 490901001; ОКОНХ 12411; ОКВЭД 13.20.41

ОКПО 33954430; ОКФС 16; ОКОПФ 47; ОКОГУ 49014

685000 Россия, г. Магадан, ул. Билибина, 2а.

686310 Россия, г. Сусуман Магаданской обл. ул. Набережная, 20

(41345) 2-20-96 Факс: (41345) 2-21-96

priemnaya@susbereleh.ru

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на разработку разделов «Система водоснабжение» и «Система водоотведение» объекта:
«Разработка запасов россыпей ручья Раковский и ручья болотный подземным способом
АО «ГДК «Берелех»

Водоснабжение

1. Водоснабжение проектируемых площадок производится привозной водой с доставкой воды спецавтотранспортом предприятия из г. Сусуман.
2. Для хранения воды на нужды пожаротушения предусмотреть наземные баки запаса воды с электрообогревом и теплоизоляцией. Восстановление пожарного запаса привозной водой в срок не более 36 часов. Дополнительно, в них же предусмотреть запас воды на технологические нужды подземного комплекса, в объемах указанных при разработке технологической части проекта.

Водоотведение

1. Бытовое обслуживание работников (душевые, прачечная, питание, медпункт) производится в месте компактного проживания – вахтовый поселок.
2. Бытовые стоки от туалетных кабин подлежат вывозу спецавтотранспортом, согласно договору.
3. Организовать сбор поверхностных сточных вод в земляную емкость. Стоки подлежат вывозу на промплощадку переработки песков в пруд-отстойник для использования в системе оборотного и технического водоснабжения.

Генеральный директор АО «ГДК «Берелех»

А.Н. Чепель



ПРИЛОЖЕНИЕ Л КОПИЯ. ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ НА ОТОПЛЕНИЕ, ВЕНТИЛЯЦИЮ И КОНДИЦИОНИРОВАНИЕ ВОЗДУХА



Акционерное общество
«Горно-добывающая компания

«Берелех»

ИНН 4905006253, серия 49 №0014616, дата рег. 23.12.99г.
КПП 490901001; ОКОНХ 12411; ОКВЭД 13.20.41
ОКПО 33954430; ОКФС 16; ОКОПФ 47; ОКОГУ 49014

☎ (41345) 2-20-96 Факс: (41345) 2-21-96

✉ PRIEMNAYA@SUBBERELEKH.RU

📍 685000 Россия, г. Магадан, ул. Билибина, 2а.

✉ 686314 Россия, г. Суеуман Магаданской обл., ул. Набережная, 20

Исх. № 61/30-

от 20 июля 2023 г.

*Технические условия
на разработку подраздела
«Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха»
в составе проектной документации*

АО «ГДК «БЕРЕЛЕХ»

**Разработка запасов россыпей ручья Раковский и ручья Болотный
подземным способом**

Для проектируемых объектов технологического комплекса поверхности на промышленных площадках месторождений ручья Раковский и ручья Болотный, в помещениях которых в соответствии с санитарно-гигиеническими нормами и технологическими требованиями необходимо обеспечивать положительную температуру внутреннего воздуха, предусмотреть отопление посредством электроэнергии.

Для отопления использовать оборудование с функцией автоматического поддержания заданной температуры внутреннего воздуха.

Промышленная площадка месторождения ручья Раковский.

Перечень проектируемых отапливаемых объектов:

- пункт управления вентиляторной установкой ZVN-16-250/4;
- пункт обогрева рабочих;
- ЗРУ- 6/0,4 кВ (закрытое распределительное устройство);
- пункт хранения мотопомпы;
- туалетные кабины (2 шт.).

Перечень существующих отапливаемых объектов с указанием температуры внутреннего воздуха и отопительной нагрузки:

- склад ППМиО (противопожарных материалов и оборудования) – плюс 5°C; 6,0 кВт
- гараж для дизельного транспорта – плюс 5°C; 36,0 кВт;
- контрольно-пропускной пункт (КПП) - плюс 18°C; 6,5 кВт;

Промышленная площадка месторождения ручья Болотный.

Перечень проектируемых отапливаемых объектов:

- пункт управления вентиляторной установкой ZVN-16-250/4;
- пункт обогрева рабочих;
- ЗРУ- 6/0,4 кВ (закрытое распределительное устройство);



- склад ППМиО (противопожарных материалов и оборудования);
- контрольно-пропускной пункт (КПП);
- пункт хранения мотопомпы;
- туалетные кабины (2 шт.).

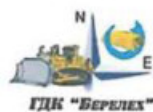
Для проектируемых резервуаров пожарного и производственного запаса воды предусмотреть систему кабельного обогрева для автоматического поддержания температуры воды не ниже плюс 5°C.

Главный инженер
АО «ГДК «Берелёх»



Зумарев Н.В.

ПРИЛОЖЕНИЕ М КОПИЯ. ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ НА СВЯЗЬ



Акционерное общество

“Торно-добывающая компания Берелех”

ИНН 4905006253, серия 49 №0014616, дата рег. 23.12.99г.

КПП 490901001; ОКОНХ 12411; ОКВЭД 13.20.41

ОКПО 33954430; ОКФС 16; ОКОПФ 47; ОКОГУ 49014

685000 Россия, г. Магадан, ул. Билибина, 2а.

686314 Россия, г. Сусуман Магаданской обл., ул. Набережная, 20

(41345) 2-20-96 Факс: (41345) 2-21-96

PRIEMNAYA@SUBBERELEH.RU

Технические условия

на разработку раздела «Сети связи» (объекты поверхности)

Разработка запасов россыпей ручья Раковский и ручья Болотный подземным способом

АО «ГДК «Берелех»

В разделе «Сети связи» предусмотреть следующие виды связи:

- **Производственная телефонная связь.** Оснастить телефонными аппаратами помещения КПП, помещение обогрева рабочих, модуль управления вентиляторной установкой. Телефонную связь соединить с существующей АТС вахтового поселка.

- **Система контроля и управления доступом.** Оснастить контрольно-пропускной пункт площадок системой СКУД с устройством распознавания бесконтактных карт при прохождении через турникет. Предусмотреть локальную схему работу оборудования.

- **Видеонаблюдение.** Предусмотреть видеонаблюдение за автотранспортом проезжающим через КПП. Предусмотреть локальную схему работу оборудования.

Разработка иных систем в разделе «Сети связи» предусматривать не требуется.

Предусмотреть передачу данных по оптическому кабелю (16 волокон) соединяющему проектируемые площадки с оборудованием диспетчерской вахтового поселка. Кабель предусмотреть с прокладкой по опорам ВЛ 6 кВ от вахтового поселка до оптической муфты опоры ВЛ 6кВ, муфту предусмотреть на развилке линии ВЛ на направления основной промплощадки р. Раковский и основной промплощадки р. Болотный. Далее от муфты до промплощадки р. Раковский и промплощадки р. Болотный предусмотреть оптический кабель (8 волокон каждый). Кабель заканчивается оптической муфтой на концевых опорах ВЛ 6 кВ.

Точкой подключения оборудования раздела «Сети связи» на промышленных площадках принять муфты оптических кабелей, предусматриваемых на концевых опорах ВЛ 6 кВ промышленных площадок.

Инженер-программист

Генеральный директор



Орлянский А.В.

Чепель А.Н.

